

На основу члана 31 Статута ЖКП "Градска топлана" Ниш бр.2145/3 од 22.03.2017.год. и Закључка Градског већа Града Ниша бр.752-23/2020-03 од 25.09.2020.год. , Надзорни одбор на 34. редовној седници одржаној дана 02.10.2020.године донео је следећу:

## О Д Л У К У

### 1.

**Прихвата се Закључак Градског већа Града Ниша бр. 752-23/2020-03 од 25.09.2020.год са препоруком да ЖКП "Обједињена наплата" Ниш, ( у даљем тексту : ЖКП „ОН“) омогући лицима у статусу социјалне потребе, која имају неизмирене обавезе за пружене услуге, према евиденцији систем обједињене наплате и налазе се у евиденцији Центра за социјални рад „Свети Сава“ Ниш (имаоци су решења о материјалном обезбеђењу или социјалне карте) да закључе уговор о признању дуга и отплати на рате, између осталог и за услуге испоруке топлотне енергије, услуге одржавања унутрашњих грејних инсталација, као и услуге испоруке топлотне енергије за припрему и испоруку потрошне (санитарне) топле воде.**

### 2.

Одредбе Закључка из става 1 ове Одлуке, примењиваће се у периоду од **01.10.2020.године до 31.12.2020.године.**

### 3.

Корисници ће закључивати уговоре о признању дуга и отплати на рате са ЖКП "Обједињена наплата" Ниш, у складу са правилима предвиђеним у наведеном Закључку ( број рата, минимални износ рате, полагање средства обезбеђења...).

### 4.

**Закључак Градског већа Града Ниша бр. 752-23/2020-03 од 25.09.2020.год је саставни део ове Одлуке.**

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Закључком Градског већа града Ниша, бр.. 752-23/2020-03 од 25.09.2020.год. , препоручено је ЖКП "ОН" да омогући лицима у статусу социјалне потребе, која имају неизмирене обавезе за пружене услуге, према евиденцији систем обједињене наплате и налазе се у евиденцији Центра за социјални рад „Свети Сава“ (имаоци су решења о материјалном обезбеђењу или социјалне карте), да закључе уговор о признању дуга и отплати на рате, између осталог и за услуге испоруке топлотне енергије, услуге одржавања унутрашњих грејних инсталација, као и услуге испоруке топлотне енергије за припрему и испоруку потрошне (санитарне) топле воде.

Имајући у виду економску ситуацију у граду (незапосленост ,социјални елемент), олакшице које пружа ова одлука, ефикасност и неизвесност исхода судских поступака, као и поступак пред извршитељем. потраживања која нису наплатива, обезбеђења ликвидности ради редовног финансирања енергената за грејну сезону, трошкове које носе кредитна задужења, донета је одлука као напред.

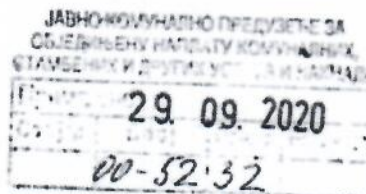
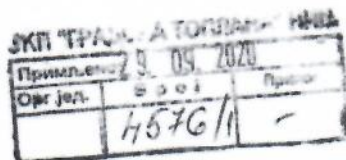
Доставити:

- ЖКП "Обједињена наплата"
- Сектору економских послова
- Архиви



ПРЕДСЕДНИК  
Зоран Павловић дипл.екон.

*Зоран Павловић*



На основу члана 56. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број бр.88/08 и 143/2016) и члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 1/2013, 95/2016, 98/2016, 124/2016 и 144/2016), а у циљу повећања наплате комуналних, стамбених и других услуга, чиме би се повећала текућа ликвидност јавних и јавно комуналних предузећа и смањило њихово кредитно задужење као и омогућило дужницима да своје обавезе по наведеним услугама измире,

Градско веће Града Ниша, на седници одржаној дана 29. 09 .2020. године, донело је

#### ЗАКЉУЧАК

1. Препоручује се ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш да у периоду од од **01.10.2020.** до **31.12.2020.** године, омогући лицима у статусу социјалне потребе која имају неизмирене обавезе за пружене услуге, према евиденцији система ЈКП „Обједињена наплата“ и налазе се у евиденцији Центра за социјални рад „Свети Сава“ Ниш (имаоци су решења о материјалном обезбеђењу или социјалне карте), да закључе уговор о признању дуга и отплати нетог на рате и то за:

- услуге инвестиционог одржавања, одржавања подстаница и унутрашњих грејних инсталација, испоруку топлотне енергије и утрошену енергију за загревање воде ЈКП „Градска топлана“ Ниш,
- услуге етажног одржавања ЈП „Ниш стан“ Ниш, као и услуге закупа стамбеног простора,
- услуге редовног одвоза смећа, димничарске услуге и услуге чишћења стамбених зграда ЈКП „Медана“ Ниш, као и услуге одлагања комуналног отпада,
- услуге испоруке воде, канализације и допринос за воду ЈКП „Нансеус“ Ниш ( у даљем тексту: комуналне и друге услуге на рачуну ЈКП „Обједињена наплата“),
- све друге услуге које фактурише и наплаћује ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш за рачун и у име својих пословних партнера (организација удружиоца, осим у случају експлицитне забране примене овог Закључка од стране пословних партнера ЈКП „Обједињена наплата“).

Неизмирене обавезе које се могу исплатити на рате односе се на: решења о извршењу, правноснаже пресуде, доспеле редовне обавезе, као и обавезе по основу раније закључених уговора без обзира на временске периоде закључења истих уговора.

Пре закључења Уговора евидентирана камата по основу пружених стамбено – комуналних услуга отписује се. За све време трајања уговора камата се не обрачунава.

Трошкови настали пред јавним извршитељима, у смислу трошкова накнаде на име награде за успешност спровођења поступка, као и трошкова насталих током спровођења поступка, уколико исти нису предујмљени од стране извршног повериоца ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш,

морају бити измирени пре закључења уговора, као и трошкови које пословни партнери ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш експлицитно у оквиру одлука донетих од стране надлежних органа истих организација, захтевају да пре закључења уговора буду измирени у целисти.

Непоштовање уговора подразумева подношење предлога за извршење без приписа износа отписане камате, али са целокупним износом законске затезне камате по основу евентуалног нередовног измирења редовних месечних рачуна, преосталих неплаћених рата по основу закљученог уговора, као и доспелих редовних месечних задужења, на дан подношења предлога за извршење, а на основу „Правилника о наплати потраживања корисника комуналних услуга принудним путем који доноси Надзорни одбор ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш.

Усаглашен дуг дужници могу измити под следећим условима:

- да је са дужником усаглашен укупан износ дуга по основу редовног, утуженог или ранијег уговореног евидентираног промета који се у укупном износу на дан закључења уговора потврђује закључењем уговора о отплати дуга на рате;
- да дужник приложи, приликом потписивања уговора, средство обезбеђења наплате дуговања, у виду изјаве о преузимању дуга и приступању дугу, прописано оверену од стране јавног бележника (форму изјаве корисницима достављају представници ЈКП „Обједињена наплата“), важећу личну карту као идентификациони документ или важећи пасош и Решење о материјалном обезбеђењу или Социјалну карту (документација коју издаје Центар за социјални рад „Свети Сава“ Ниш – Адресни подаци назначени на овој документацији морају бити идентични као они назначени у личној карти корисника – потписника уговора и такође сагласни са адресним подацима евиденционе шифре објекта у организационим оквирима ЈКП „Обједињена наплата“); Наведеном изјавом било које пунолетно лице, држављанин Републике Србије, може преузети дуг и приступити дугу било ког евидентираног корисника стамбено – комуналних услуга, уз поменути услов да сва документација којом се доказује социјални статус лица или домаћинства, као и лична идентификациона документација мора бити сагласна са адресним подацима евиденционе шифре објекта у организационим оквирима ЈКП „Обједињена наплата“;
- да је висина рате фиксна и не нижа од 500,00 динара (максимални број рата (ануитета) условљен је искључиво наведеним минималним износом једног месечног ануитета);
- да се дужник уговором обавезе да, поред редовног плаћања рата по уговору, редовно измирује и будућа редовна месечна задужења у року доспећа;
- да је датум доспећа рате исти дан у месецу сваког месеца, а по избору дужника приликом закључења уговора, а да се камата зарачунава и

евентуално поновно приписује само уколико дужник не поштује уговорене обавезе;

- да ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш, као поверилац, обавести надлежни суд и јавне извршитеље о закључењу уговора ради окончања поступака принудне наплате пред надлежним судовима или јавним извршитељима;
  - да ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш потраживања за која поступак принудне наплате није покренут преведе у потраживања по основу уговора, на дан закључења уговора;
  - да ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш у случају неиспуњења закљученог уговора од стране дужника дуже од три месеца, покрене поступак наплате пред месно надлежним јавним извршитељима које одреди Комора извршитеља.
2. Препоручује се надлежним органима јавних и јавно комуналних предузећа која имају потраживања да одлучују по захтевима дужника који нису у стању да своје обавезе измире на основу одредби овог Закључка.
  3. Препоручује се јавним и јавно комуналним предузећима која самостално врше обрачун и непосредно достављају задужења физичким и правним лицима за извршене услуге, да одредбе овог Закључка примењују и на њих.
  4. Препоручује се јавним и јавно комуналним предузећима да на својим надзорним одборима одговарајућим одлукама омогуће реализацију овог Закључка.

Број: 752-23/2020-03  
У Нишу, 25. 09 . 2020. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

Председница

Драгана Сотировски

