

**ЖКП ГРАДСКА ТОПЛАНА
НАДЗОРНИ ОДБОР
БР.945/ 4
22.02.2019.год.
НИШ**

На основу члана 31 Статута ЖКП "Градска топлана" Ниш бр.2145/3 од 22.03.2017.год. и Закључка Градског већа Града Ниша бр. 64-17/2019-03 од 24.01.2019.год., Надзорни одбор на седмместој редовној седници одржаној дана 22.02.2019.године донео је следећу:

О Д Л У К У

1.

Прихвата се Закључак Градског већа Града Ниша бр.64-17/2019-03 од 24.01.2019.год са препоруком да ЖКП "Градска топлана" Ниш омогући дужницима наплату услуге испоруке топлотне енергије, услуге одржавања унутрашњих грејних инсталација, као и услуге испоруке топлотне енергије за припрему и испоруку потрошне (санитарне) топле воде, на следећи начин :

За кориснике пословног простора

Исплата дуга у целости

- Закључивањем уговора о плаћању редовног утуженог и уговореног дуговања уз отпис целокупно обрачунате камате
- Дужнику се обрачунава доспели, а неизмирени главни дуг са судским трошковима/трошковима извршитеља, попис судских предмета/предмета код извршитеља је саставни део уговора; попис судских предмета/предмета код извршитеља садржи : редни број, име дужника, период дуговања, број судског предмета/предмета код извршитеља, износ главног дуга, износ камате, износ судских трошкова/трошкова извршитеља,
- Дужнику се отписује целокупно обрачуната камата
- Дужник плаћа главни дуг и судске трошкове/трошкове извршитеља одмах по потписивању уговора искључиво на благајни ЖКП "Градска топлана" Ниш
- Примењује се у периоду од **01.03.2019.године до 30.04.2019.год**

Исплата дуга на рате уз отпис камате:

1. Закључивањем уговора о признању дуга и отплати на рате, за исплату дуга у трајању не дужем од 12 (дванаест) месечних рата уз отпис у износу 70% обрачунате камате;
2. Закључивањем уговора о признању дуга и отплати на рате, за исплату дуга у трајању не дужем од 24 (двадесетчетири) месечних и не краћем од 13 (тринаест) месечних рата уз отпис у износу 50% обрачунате камате;
3. Закључивањем уговора о признању дуга и отплати на рате, за исплату дуга у трајању не дужем од 36 (тридесетшест) месечних рата и не краћем од 25 (двадесетпет)месечних рата уз отпис у износу 30% обрачунате камате;
4. Закључивањем уговора о признању дуга и отплати на рате, за исплату дуга у трајању не дужем од 60 (шесдесет) месечних рата и не краћем од 37 (тридесетседам)месечних рата без отписа обрачунате камате

- Неизмирене обавезе које се могу исплатити на рате односе се на: решења о извршењу, правоснажне пресуде, доспеле редовне обавезе, као и обавезе на основу раније закључених уговора (укупна вредност новопотписаног уговора не сме бити виша од укупне уговорене вредности претходно потписаног уговора умањене за највише 10%), без обзира на временске периоде закључења истих.
- За све време трајања уговора камата се не обрачунава.
- Дужник се обавезује да пре закључивања уговора, измири трошкове који су настали у поступку пред јавним извршитељем (трошкови награде за успешност спровођења поступка и трошкови настали током спровођења поступка који нису предујмљени од стране Повериоца, евентуално други трошкови); о измирењу трошкова доставља потврду извршитеља
- Обрачун целокупног дуговања –главни дуг, камата обрачуната пропорционалном методом, судски трошкови, трошкови извршитеља; попис судских предмета/предмета извршитеља је саставни део уговора; попис судских предмета/предмета извршитеља садржи : редни број, име дужника, период дуговања, број судског предмета/предмета код извршитеља , износ главног дуга, износ камате, износ судских трошкова/трошкова извршитеља,
- Полагањем средства обезбеђења од стране дужника (административна забрана на зараду коју остварује запослени на неодређено или на одређено време, извод о исплати пензије, регистрована меница са меничним овлашћењем и ОП обрасцем , банкарска гаранција (за привредне субјекте), заложна изјава на непокретности физичких или правних лица уколико је непокретност евидентирана у оквиру „РГЗ“-службе за катастар непокретности, или друго средство обезбеђења по одобрењу ЈКП „Градска топлана“ Ниш.
- Камата се обрачунава на дан потписивања уговора и плаћања прве рате, она улази у рате и више се не обрачунава

Висина рате одређује се на следећи начин :

- Рата је фиксна и не може бити нижа од половине последњег фактурисаног месечног рачуна дужника у моменту потписивања уговора,
- Поред плаћања уговорене рате, дужник је у обавези да редовно измирује месечни доспели рачун, и ово је саставни део уговора,
- Датум доспећа рате је исти дан у месецу сваког месеца, а по избору дужника приликом склапања уговора а да се камата зарачунава и евентуално поновно приписује само уколико дужник не изврши уплату рате у року доспећа,
- Након потписивања уговора, ЈКП „Градска топлана“ Ниш поднеском обавештава суд или јавног извршитеља о закљученом уговору ради окончања поступка принудне наплате
- ЈКП “Градска топлана“Ниш потраживања за која није покренут поступак принудне наплате преведе у потраживања по основу овог уговора на дан закључења уговора
- Да ЈКП „Градска топлана“ Ниш у случају неиспуњења закљученог уговора од стране дужника дуже од три месеца покрене поступак наплате пред надлежним извршитељем кога одреди Комора извршитеља, активирајући приложено средство обезбеђења
- Примењује се у периоду од **01.03.2019.године до 30.04.2019.године.**

2.

Ова одлука се примењује на сва дуговања дужника која су неизмирена на дан потписивања уговора из става 1. ове Одлуке

Изузетно, овакав начин исплате дуга, може се применити и на део дуговања, чију висину корисник може да измири .

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Закључком Градског већа града Ниша, бр.64-17/2019-03 од 24.01.2019.год. .год препоручено је ЈКП“ОН“, да у периоду од **01.03.2019 до 30.04.2019.год.**, омогући дужницима који имају неизмирене обавезе за пружене услуге према евиденцији система обједињене наплате, закључе уговор о признању дуга и отплати на рате без даљег зарачунавања камате.

Имајући у виду економску ситуацију у граду (незапосленост, социјални елемент) олакшице које пружа ова одлука, ефикасност и неизвесност исхода судских поступака, као и поступака пред извршитељем, потраживања која нису наплатива, обезбеђење ликвидности ради редовног финансирања енергената за грејну сезону, трошкове које носе кредитна задужења, донета је одлука као напред.



ПРЕДСЕДНИК
Зоран Павловић дипл.екон.

Handwritten signature of Zoran Pavlović

Доставити:

- Сектору економских послова ✓
- Архиви ✓