

ЈКП „Градска топлана“
Управни одбор
Бр. 5810/С
26.08.2013.

На основу члана 33 Статута ЈКП „Градска топлана“ Ниш, бр. 3806/5 од 04.06.2013. године,
Управни одбор на четрнаестој редовној седници одржаној дана 26.08. 2013. године, донео је

О Д Л У К У О утврђивању цене грејања

Члан 1.

За кориснике даљинског грејања којима се топлотна енергије обрачунава по m^2 грејне површине, утврђује се цена производње и испоруке топлотне енергије у висини **87,40 дин/ m^2** .

Члан 2.

За кориснике даљинског грејања којима се топлотна енергије обрачунава по измереној испорученој количини топлотне енергије, утврђује се цена производње и испоруке топлотне енергије у висини и то:

- **29,23 дин/ m^2** за фиксни део
- **6,13 дин/kWh** за варијабилни део

Члан 3.

Цена комуналне услуге из члана 2 ове Одлуке, примениће се на све кориснике који се топлотном енергијом снабдевају из топлане “Мајаковски” као и на кориснике из стамбено-пословног комплекса “Магдон” и “Дуга”. ЈКП „Градска топлана“ ће у току грејне сезоне 2013/2014 године обезбедити услове за обрачун и примену цена из чл. 2 ове Одлуке и на остале кориснике даљинског грејања.

Члан 4.

Одлуку објавити у „Службеном листу Града Ниша“, по добијању сагласности Градског Већа Града Ниша

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Ниша“, а примењиваће се почев од грејне сезоне 2013/2014. године.

Члан 6.

Даном почетка примене ове Одлуке престаје да важи Одлука управног одбора бр. 1776/2 од 05.03.2013. године.

Члан 7.

Утврђене цене из чл. 1 и 2 ове Одлуке су у границама највише и најниже просечне цене утврђене Уредбом о начину одређивања највиших и најнижих просечних цена топлотне енергије („Службени гласник РС“, бр. 37/2013)

Председник УО
Зоран Павловић, маш. инг.



Др Зоран Перишић - Старић

На основу члана 60 Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, број 119/2012), члана 28 Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/2011) и члана 27 Одлуке о комуналним делатностима („Службени лист Града Ниша“, број 32/07-пречишћен текст, 40/07, 11/09 и 66/2010),

Градско Веће Града Ниша, на седници 30.08.2013. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ЈКП „ГРАДСКА ТОПЛАНА“ НИША

| | |
|-----------|------------|
| Примљено: | 02.09.2013 |
| Орг. јед. | Б р о ј |
| | 6165/11 |

I

Даје се сагласност на Одлуку Управног одбора Јавног комуналног предузећа „Градска топлана“ Ниш о утврђивању цене грејања број 5810/2 од 26.08.2013. године.

II

Доношењем овог Решења престаје да важи Решење Градског Већа Града Ниша о давању сагласности на Одлуку Управног Одбора ЈКП „Градска топлана“ о утврђивању цене грејања број 324-13/2013-03 од 06.03.2013. године („Сл. лист Града Ниша“, број 13/2013).

III

Решење и Одлуку Управног одбора Јавног комуналног предузећа „Градска топлана“ Ниш број 5810/2 од 26.08.2013. године објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

Број: 1273-1/2013-03

У Нишу, 30.08.2013. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК
Др Зоран Перишић
Проф. др Зоран Перишић

Образложење

Решењем бр. 324-13/2013-03 од 06.03.2013. Градско веће града Ниша је дало сагласност на Одлуку Управног Одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниша о утврђивању цене грејања бр 1776/2 од 05.03.2013. Поменутом Одлуком цена грејања је одређена у износу од **87,40** дин/м².

Тарифним системом за обрачун о начину обрачуна топлотне енергије и услуга („Службени лист града Ниша“, бр. 18/2009.) и Одлуком о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист града Ниша“, бр. 77/2010) дефинисана је обавеза ЈКП „Градска топлана“ Ниш о примени тарифног система, тј. почетку наплате испоручене топлотне енергије обрачунате по утрошку.

Имајући у виду да је иста обавеза садржана и у Трилатералном Уговору о коришћењу средстава зајма намењених Програму „Рехабилитација система даљинског грејања у Србији – фаза IV“, неопходно је да ова Одлука ступи на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ниша“, а у складу са одредбама члана 196. Устава Републике Србије („Службени гласник РС“, број 83/2006 и 98/2006) којима је регулисано да закони и други општи акти ступају на снагу најраније осам дана од дана објављивања и могу да ступе на снагу раније само ако за то постоје нарочито оправдани разлози, утврђени приликом њиховог доношења.

Имајући у виду горе наведено, извршен је прерачун цене у складу са Тарифним системом на следећи начин:

Оправдани фиксни трошкови ЈКП „Градска топлана“ Ниш су одређени на бази Програма о пословању за 2013. годину.

Реалне вредности количина утрошених енергената, степена корисности производног постројења и дистрибутивне мреже су одређене на основу података из Извештаја о грејној сезони 2011/2012 година.

| ОПРАВДАНИ ФИКСНИ ТРОШКОВИ (Тf) | | | |
|--------------------------------|--|--|---------------------|
| 1. | | | 10.000.000,00 дин. |
| 1.1. | Износ трошкова материјала за израду | | 15.000.000,00 дин. |
| 1.2. | Износ трошкова осталог материјала | | 216.273.852,00 дин. |
| 1.3. | Износ трошкова бруто зарада | | 39.729.506,61 дин. |
| 1.4. | Износ трошкова пореза и доприноса на терет послодавца | | 100.000,00 дин. |
| 1.5. | Износ накнада по уговору о делу | | 1.445.200,00 дин. |
| 1.6. | Износ трошкова накнада УО и НО | | 500.000,00 дин. |
| 1.7. | Износ трошкова солидарне помоћи | | 6.200.000,00 дин. |
| 1.8. | Износ трошкова превоза запослених | | 5.009.465,51 дин. |
| 1.9. | Износ трошкова јубиларних награда | | 1.135.000,00 дин. |
| 1.10. | Износ трошкова дневница за службени пут | | 2.000.000,00 дин. |
| 1.11. | Износ трошкова отпремнина – Социјални програм | | 3.000.000,00 дин. |
| 1.12. | Износ трошкова транспортних услуга и ПТТ | | 40.000.000,00 дин. |
| 1.13. | Износ трошкова услуга одржавања | | 68.000.000,00 дин. |
| 1.14. | Износ трошкова амортизације | | 1.000.000,00 дин. |
| 1.15. | Износ трошкова резервисања отпремнине | | 5.000.000,00 дин. |
| 1.16. | Износ трошкова непроизводних услуга | | 2.000.000,00 дин. |
| 1.17. | Износ трошкова репрезентација, донаторства и спонзорства | | 3.500.000,00 дин. |
| 1.18. | Износ трошкова премије осигурања | | 78.000.000,00 дин. |
| 1.19. | Износ трошкова платног промета и ОНА | | 5.000.000,00 дин. |
| 1.20. | Износ трошкова пореза и чланарина | | 3.000.000,00 дин. |
| 1.21. | Износ трошкова информисања и оглашавања | | 23.000.000,00 дин. |
| 1.22. | Износ нематеријалних трошкова и судских такси | | 800.000,00 дин. |
| 1.23. | Износ трошкова за спортске активности | | 4.000.000,00 дин. |
| 1.24. | Износ осталих пословних расхода | | 350.000,00 дин. |
| 1.25. | Износ трошкова ревизије финансијских извештаја | | 139.500.000,00 дин. |
| 1.26. | Износ финансијских расхода - камата | | 37.180.000,00 дин. |
| 1.27. | Износ трошкова капитала | | 38.132.298,30 дин. |
| 1.28. | Признати расходи обезвређења | | 748.855.322,42 дин. |
| Укупни фиксни трошкови | | | |

| Структура грејне површине: | | | |
|---------------------------------------|-----|---------------------|----------------------|
| стамбени простор | 1,0 | 1.602.566,39 | m ² |
| пословни простор | 1,0 | 245.640,54 | m ² |
| повлашћени простор (школе, вртићи...) | 1,0 | 105.908,67 | m ² |
| повлашћени простор (посебне установе) | 1,0 | 36.930,78 | m ² |
| UKUPNO | | 1.991.046,38 | m² |

| Структура условне грејне површине: | | | |
|---------------------------------------|-----|---------------------|----------------------|
| стамбени простор | 1,0 | 1.602.566,39 | m ² |
| пословни простор | 1,5 | 368.460,81 | m ² |
| повлашћени простор (школе, вртићи...) | 1,2 | 127.090,40 | m ² |
| повлашћени простор (посебне установе) | 1,0 | 36.930,78 | m ² |
| UKUPNO | | 2.135.048,38 | m² |

| Оправдани фиксни трошкови на годишњем нивоу (Tf) | | | |
|--|---|--------|---------------------|
| | = | 350,74 | дин./m ² |
| 748.855.322,42 дин./2.135.048,38 m ² | | | |
| Оправдани фиксни трошкови на месечном нивоу | | | |
| | | 29,23 | дин./m ² |
| 350,37 дин./12 месеци | | | |

| Улазни параметри | | | |
|---|--|-------------------|--------------------|
| Количина утрошеног природног гаса | | 31.274.706,00 | Nm ³ |
| Топлотна моћ природног гаса | | 34.260,69 | KJ/Nm ³ |
| Цена природног гаса | | 38,38 | дин. |
| Теоретска количина топлотне енергије из природног гаса | | 297.875.055,98 | KWh |
| Количина утрошеног мазута | | 2.754.893,00 | kg |
| Топлотна моћ мазута | | 41.947,00 | KJ/kg |
| Цена мазута | | 56,67 | дин. |
| Теоретска количина топлотне енергије из мазута | | 32.125.540,07 | KWh |
| Укупна теоретска количина топлотне енергије | | 330.000,60 | MWh |
| Степен корисности производног постројења | | 0,86 | |
| Степен корисности дистрибутивне мреже | | 0,86 | |
| Укупна количина топлотне енергије испоручене корисницима | | 243.326,00 | MWh |

| ОПРАВДАНИ ВАРИЈАБИЛНИ ТРОШКОВИ (Tv) | | | |
|-------------------------------------|---|------------------|----------|
| 2. | | | |
| 2.1. | Износ трошкова утрошеног природног гаса | | |
| | 31.274.706 Nm ³ x 38,38 дин./Nm ³ | 1.200.323.216,28 | дин. |
| 2.2. | Износ трошкова утрошеног мазута | | |
| | 2.754.893 kg x 56,67 | 156.119.786,31 | дин. |
| | | 45.000.000,00 | дин. |
| 2.3. | Износ трошкова утрошене електричне енергије | 18.000.000,00 | дин. |
| 2.4. | Износ трошкова утрошене воде и припреме воде | | |
| 2.5. | Износ трошкова ангажоване снаге гасних капацитета | 70.894.189,44 | дин. |
| | 5.907.849,12 x 12 | 1.490.337.192,03 | дин. |
| | Укупни варијабилни трошкови | | |
| | | | |
| | Оправдани варијабилни трошкови (Tv) | | |
| | 1.490.337.192,03 дин./243.326,00 MWh | 6.125 | дин./MWh |