

На основу Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл.гласник РС“ бр.63/2015) и члана 31 Статута ЈКП „Градска топлана“ Ниш број 2145/3 од 22.03.2017. године и број 3687/4 од 07.08.2020. године Надзорни одбор на четрдесет петој редовној седници одржаној дана 30.09.2021. године донео је следећу

ОДЛУКУ

1.

Према важећој Методологији о утврђивању цена, утврђује се цена производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом за кориснике даљинског грејања којима се топлотна енергија обрачунава по измереној испорученој количини топлотне енергије, и то за:

- Варијабилни део у висини од **4,97** дин/kWh
- Фиксни део у висини од **24,28** дин/m²
- Фиксни део по инсталисаној снази у висини од **122,62** дин/kW
- Фиксни део за купце који су у обустави у висини од **8,01** дин/m²

2.

Саставни део ове одлуке је Табела 8 – Регулаторни извештај са прилозима:

- Табела 1 – Варијабилни трошкови
- *Табела прерачунатих енергената*
- *Табела прерачунате грејне површине и инсталисане снаге објеката*
- Табела 2 – Фиксни трошкови
- Табела 3 – Амортизација
- Табела 4 – Регулисана средства
- Табела 5а – Стопе приноса на регулисана средства
- Табела 5б – Позајмљени капитал
- Табела 6 – Остали приходи
- Табела 7 – корекциони елемент израчунат на основу реалних варијабилних трошкова за 2020. годину и рекапитулације корекционог елемента

3.

Одлуку о цени објавити у „Службеном листу Града Ниша“ по добијању сагласности Градског већа Града Ниша

4.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања а примењиваће се за обрачунску грејну сезону 2021/22, од 01. августа 2021. године до 31. јула 2022. године.

Цена из члана 1 ове Одлуке, усклађиваће се по испуњењу услова прописаних Уредбом о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл.гласник РС“ бр.63/2015).

5.

Даном почетка примене ове одлуке престају да важе:

- Решење Градског већа којим је оснивач у складу са уредбом о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом (Сл.гласник РС“ бр.63/2015) утврдио „нулту цену“ за грејну сезону 2020/21 годину
- Решење Градског већа којим је оснивач у складу са уредбом о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом (Сл.гласник РС“ бр.63/2015) потврдио усклађену априлску варијабилну тарифу за грејну сезону 2020/21 годину
- Решење Градског већа којим је оснивач у складу са Правилником о одређивању фиксног дела цене снабдевања крајњих купаца топлотном енергијом којима је извршена обушта испоруке топлотне енергије („Сл.лист Града Ниша“ број 49/2017) утврдио фиксни део цене за купце у обушави.

Образложење

Уредбом о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом (Сл.гласник РС“ број 63/2015) утврђена је Методологија за обрачун цене топлотне енергије. У делу VII Методологије, одређени су тарифни елементи за обрачун и то:

- 1) Испоручена количина топлотне енергије – „ЕНЕРГИЈА“;
- 2) Површина грејног простора или инсталисана снага грејног простора – „ПОВРШИНА“ или „ИНСТАЛИСАНА СНАГА“;
- 3) Очитавање и расподела испоручене топлотне енергије – „ОЧИТАВАЊЕ“.

Неки од најзначајнијих параметара на основу којих је прерачуната такозвана „нулта“ цена су:

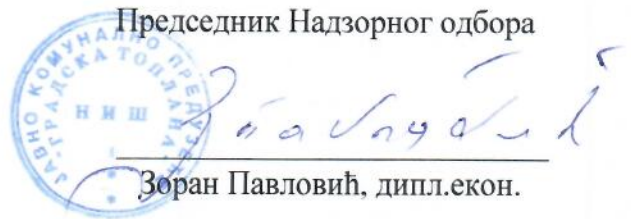
- Процењена пондерисана цена гаса за 2021. годину – 37,28 дин/м³
- процењена цена мазута са превозом за 2021. годину – 63,38 дин/кг
- процењена цена лаког уља за ложење за 2021. годину – 117,79 дин/лит
- новоуговорена цена електричне енергије по kWh
- прерачуната грејна површина и инсталусана снага узевши у обзир кориснике на преузетим топлотним изворима (Универзитетски клинички центар и ОШ Мирослав Антић)

- прерачунати енергенти по основу преузетих топлотних извора (Универзитетски клинички центар и ОШ Мирослав Антић)
- Трошкови и приходи из Извештаја о пословању за 2020. годину а у складу са Финансијским извештајем за 2020. годину.

Фактурисање у складу са параметрима из ове одлуке, вршиће се почев од првог рачуна за грејну сезону 2021/22., односно почев од рачуна за август 2021. године закључно са рачуном за јули 2022. године.

На основу свега напред наведеног, донета је одлука као у диспозитиву.

Председник Надзорног одбора



Зоран Павловић, дипл.екон.

Доставити:

- Управи за комуналне делатности и инспекцијске послове
- Сектору економских послова
- Сектору за опште и правне послове
- архиви

03

На основу члана 28. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), Уредбе о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник РС“, број 63/2015), члана 29. Одлуке о оснивању јавног комуналног предузећа „Градска топлана“ Ниш („Службени лист Града Ниша“, број 40/2020-пречишћен текст), члана 49. и 67. Одлуке о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града Ниша“, број 39/2017) и члана 6. Правилника о одређивању фиксног дела цене снабдевања крајњих купаца топлотном енергијом којима је извршена обустава топлотне енергије („Службени лист Града Ниша“, број 49/2017),

Градско веће Града Ниша, на седници 09.11.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ЈКП „ГРАДСКА ТОПЛАНА“ НИШ	
Број решења:	12-11-2021
Орг. јед.	03
Тачка	4474/2
Полар	✓

I

Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниш, број 03-4425/3 од 30.09.2021. године године и утврђује **варијабилни део цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом у износу од 4,97 дин/kWh, фиксни део цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом у износу од 24,28 дин/m², фиксни део цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом по инсталисаној снази топлотно предајне подстанице у износу од 122,62 дин/kW и фиксни део цене снабдевања крајњих купаца топлотном енергијом код којих је извршена обустава у износу од 8,01 дин/m² за грејну сезону 2021/2022.**

II

Утврђене цене из тачке I овог решења усклађиваће се по испуњењу услова прописаних Уредбом о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом.

III

Доношењем овог Решења престаје да важи Решење Градског већа Града Ниша број 903-1/2020-03 од 13.11.2020. године („Службени лист Града Ниша“, број 102/2020), Решење Градског већа Града Ниша број 1151-27/2020-03 од 25.12.2020. године („Службени лист Града Ниша“ број 121/2020) и Решење Градског већа Града Ниша број 914-1/2021-03 од 30.07.2021. године („Службени лист Града Ниша“, број 78/2021).

IV

Решење Градског већа Града Ниша и Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниш, број 03-4425/3 од 30.09.2021. године објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

Број: 1357-4/2021-03
У Нишу, 09.11.2021. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИЦА

Драгана Сотировски

Образложење

Уредбом о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом прописано је да је енергетски субјект дужан да поднесе надлежном органу писани захтев за одобравање цена топлотне енергије за наступајућу грејну сезону. Надзорни одбор ЈКП „Градска топлана“ Ниш је Одлуком број 03-4425/3 од 30.09.2021. године, у складу са наведеном Методологијом, утврдио цене топлотне енергије и то за варијабилни део у износу од 4,97 дин/kWh, за фиксни део у износу од 24,28 дин/m², за фиксни део по инсталисаној снази топлотно предајне подстанице у износу од 122,62 дин/kW и за фиксни део за купце који су у обустави у висини од 8,01 дин/m², које би се примењивале за грејну сезону 2021/2022.

Почетна цена за претходну грејну сезону износила је за варијабилни део 5,23 дин/kWh, за фиксни део 24,57 дин/m², за фиксни део цене крајњег купца топлотном енергијом по инсталисаној снази топлотно предајне подстанице 143,92 дин/kWh, а за фиксни део за купце који су у обустави 8,11 дин/m². Цена фиксног дела није се мењала током претходне грејне сезоне, као ни цена фиксног дела по инсталисаној снази топлотно предајне подстанице, док се цена варијабилног дела мењала више пута, па је последња промена била у априлу 2021. године. На крају грејне сезоне 2020/2021, цена варијабилног дела износила је 4,89 дин/kWh.

Фиксна цена по инсталисаној снази топлотно предајне подстанице се примењује за специфичне објекте пословне намене, код којих је тешко утврдити грејну површину због висине и намене објекта и код којих не постоји расподела трошкова топлотне енергије унутар објекта.

Најзнајчајнији параметри на основу којих је прорачуната цена снабдевања крајњег купца топлотном енергијом дати су у образложењу Одлуке Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниш.

Давање сагласности на предложену цену варијабилног дела је оправдано имајући у виду да ова цена по својој структури директно прати тржишну цену енергената.

У складу са Законом о комуналним делатностима захтев за одобравање цене и Одлука Надзорног одбора објављени су на огласној табли и на сајту Града Ниша дана 06.10.2021. године.

Саветодавно тело је, у складу са чланом 83. став 4. Закона о заштити потрошача („Службени гласник РС“, број 62/2014, 6/2016-други закон и 44/2018-други закон), Мишљењем број 03-4420/1 од 29.09.2021. године, дало сагласност на наведену Одлуку.

Сходно свему наведеном, предложено је доношење решења као у диспозитиву.

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И
ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ**

У Нишу,

_____ 2021. године



В. Д. НАЧЕЛНИКА

Ненад Николић

На основу члана 56. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008, 143/2016 и 18/2019) и члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/2013, 95/2016, 98/2016, 124/2016, 144/2016 и 117/2020),

Градско веће Града Ниша, на седници одржаној 09. 11. 2021. године, донело је

ЗАКЉУЧАК

ЈКП „ГРАДСКА ТОПЛАНА“ НИШ		
Примљено	12. 11. 2021	
Орг. јед.		Промисл.
03	5254/1	/

1. Препоручује се ЈКП „Градска топлана“ Ниш да свим корисницима, који спадају у групу физичких лица у објектима колективног становања, којима је месечна специфична потрошња топлотне енергије већа од утврђене граничне вредности, обрачун задужења за даљинско грејање у варијабилном делу врши на основу месечне специфичне потрошње која не прелази утврђену граничну вредност.

Гранична вредност месечне специфичне потрошње, утврђује се увећањем просечне месечне специфичне потрошње топлотне енергије свих корисника у објектима колективног становања прикључених на дистрибутивну мрежу ЈКП „Градска топлана“ Ниш, за 20%.

2. Ова препорука се односи на грејну сезону 2021/2022.

Број: 1357-6/2021-03
У Нишу, 09. 11. 2021. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША



Председница

Драгана Сотировски

Образложење

ЖКП „Градска топлана“ Ниш је од грејне сезоне 2013/14, на целој територији града Ниша започела са обрачуном и наплатом задужења за даљинско грејање према утрошку испоручене количине топлотне енергије.

Овакав начин обрачуна и наплате задужења је код одређеног броја корисника довео до умањења трошкова за даљинско грејање, али је истовремено дошло и до знатног увећања трошкова код појединих корисника чији стамбени објекти због лошег стања у погледу енергетске ефикасности, за последицу имају високу специфичну потрошњу топлотне енергије.

На смањење трошкова грејања, може се утицати уградњом опреме за утврђивање индивидуалне потрошње, као и дугорочним инвестицијама у циљу унапређења квалитета стамбених објеката за шта су потребна значајна финансијска средства.

Имајући у виду наведено, Градско веће Града Ниша препоручује енергетском субјекту да својим учешћем у покривању дела трошкова за испоручену топлотну енергију, помогне овој категорији корисника.

Овакав Закључак је Градско веће доносило и у претходним годинама.

Прихватањем препоруке ЖКП „Градска топлана“ Ниш би по завршетку месечног обрачуноског периода утврдила граничну вредност специфичне потрошње топлотне енергије, увећањем просечне месечне специфичне потрошње топлотне енергије свих корисника у објектима колективног становања прикључених на дистрибутивну мрежу ЖКП „Градска топлана“ Ниш за 20%. У случају прекорачења граничне вредности специфичне потрошње, ЖКП „Градска топлана“ Ниш ће за наведене кориснике из сопствених прихода обезбедити потребна финансијска средства.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И
ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ



В.Д.НАЧЕЛНИКА

Ненад Николић