

ЖКП „Градска топлана“ Ниш
Надзорни одбор
Број 03-2597/5
26.8.2025. године
НИШ

На основу члана 31 Статута ЖКП „Градска топлана“ Ниш број 2145/3 од 22.03.2017. године и бр. 3687/4 од 07.08.2020. године, Надзорни одбор на четрдесет другој редовној седници одржаној дана 26.08.2025. године донео је следећу

ОДЛУКУ

1

Утврђује се цена одржавања унутрашњих грејних инсталација корисника даљинског грејања ЖКП „Градска топлана“ Ниш на износ од 4,10 дин/м².

2

Саставни део ове одлуке је Табела (exel) израчунавања цене одржавања унутрашњих грејних инсталација.

Образложење

Цена одржавања унутрашњих грејних инсталација је утврђена и одлуком Надзорног одбора потврђена 27.03.2014. године на основу Методологије за одређивање цене одржавања унутрашњих грејних инсталација. До данас су се промениле околности у делу евидентирања трошкова за обављање ове услуге, како у делу улазних елемената, њиховог евидентирања тако и у општим околностима тржишног пословања. Ова цена није коригована чак ни применом процента инфлације за последњих 10 година. Променом начина евидентирања улазних параметара створили су се услови за утврђивање ове цене методом покрића трошкова. Улазни параметри за израчунавање цене јесу трошкови из 2024. године и активан податак површине на којој се врши ова услуга.



Председник Надзорног одбора

Зоран Павловић, дипл.екон.

Доставити:

- Градског управы за комуналне делатности, послове инспекције и комуналне милиције
- Сектору за економске послове
- Сектору за опште и правне послове
- Сектору за производњу, одржавање и контролу
- Сектору за развој, пројектовање и надзор
- архиви

Израчунавање цене одржавања унутрашњих грејних инсталација

Улазни подаци из 2024. године:	
Трошкови одржавања УГРи	11.225.677,50
Трошкови горива за возила	3.066.924,91
Бруто 2 зараде запослених у служби одржавања	76.017.922,30
УКУПНО	90.310.524,71
Површина објекта за одржавање УГРи	1.833.925,38
Цена Угри по м2	4,10

ЈКП „Градска топлана“ Ниш
Надзорни одбор
Број 03-2638
27.8.2025.године
НИШ

На основу члана 31 Статута ЈКП „Градска топлана“ Ниш број 2145/3 од 22.03.2017. године и бр. 3687/4 од 07.08.2020. године, Надзорни одбор на деветнаестој телефонској седници одржаној дана 27.08.2025. године донео је следећу

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ БР. 2597/5 од 26.08.2025.године

1

Врши се измена и допуна Одлуке Надзорног одбора бр. 2597/5 од 26.08.2025.године на тај начин што се под редним бројем 3 додаје текст следеће садржине:

Цена одржавања унутрашњих грејних инсталација утврђена овом одлуком примењиваће се почев од 01.09.2025.године односно од рачуна за септембар месец 2025.год.

2

У осталом делу Одлука Надзорног одбора бр. 2597/5 од 26.08.2025.године остаје неизмењена.

Образложење

Одлуком Надзорног одбора бр. 2597/5 од 26.08.2025.године утврђена је цена одржавања унутрашњих грејних инсталација. Међутим, приликом куцања текста одлуке учињена је техничка грешка и изостављен датум почетка примене нове цене одржавања унутрашњих грејних инсталација.

На основу наведеног донета је одлука као у диспозитиву.



Председник Надзорног одбора

Зоран Павловић, дипл.екон.

Доставити:

- Градског управу за комуналне делатности, послове инспекције и комуналне милиције
- Сектору за економске послове
- Сектору за опште и правне послове
- Сектору за производњу, одржавање и контролу
- Сектору за развој, пројектовање и надзор
- архиви