

3.

Управа за комуналне делатности, енергетику и саобраћај, на основу члана 93 Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града Ниша“, бр. 77/2010), дана 23.12.2010. године, донела је

П Р А В И Л Н И К
О ПРЕУЗИМАЊУ ПОСТОЈЕЋИХ МЕРАЧА УТРОШКА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ
И ПРИКЉУЧНИХ ПОДСТАНИЦА КУПАЦА
ОД СТРАНЕ ЕНЕРГЕТСКИХ СУБЈЕКТА

Члан 1.

Овим Правилником прописују се услови, рокови, поступак и начин преузимања постојећих мерача утрешка топлотне енергије, прикључних подстанца купаца и прикључних топловода, као и начин регулисања имовинско-правних односа везаних за њихово преузимање у објектима изграђеним пре ступања на снагу Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града Ниша“, бр. 77/2010).

Члан 2.

Изрази који се користе у овом Правилнику имају значења утврђена Законом о енергетици („Сл. гласник РС“, бр. 84/2004) и Одлуком о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града Ниша“, бр. 77/2010).

У овом Правилнику користе се и изрази који у смислу овог правилника имају следећа значења:

1. **„мерач утрешка топлотне енергије“** је уређај којим се региструје количина испоручене топлотне енергије на обрачунском мерном месту, у складу са позитивним законским прописима и Правилима о раду дистрибутивног система, а који може бити засебан мерач утрешка топлотне енергије (који региструје количину испоручене топлотне енергије за једног купца) или заједнички мерач утрешка топлотне енергије (који региструје количину испоручене топлотне енергије за два или више купаца спојених на заједничку унутрашњу грејну инсталацију);
2. **„подстанца објекта“** је део топлотне подстанце који се састоји од регулационих и сигурносних уређаја, те уређаја за припрему потрошне (санитарне) топле воде и опреме за расподелу топлотне енергије за различите системе унутрашњих топлотних уређаја;
3. **„предајна станица“** - **„топлотна подстанца“** је постројење које служи за мерење и предају топлотне енергије од топловодног прикључка до унутрашње грејне инсталације и састоји се од прикључне подстанце и подстанце објекта;
4. **„прикључна подстанца“** је део топлотне подстанце који се састоји од запорних и мерних елемената, регулационих уређаја, мерача утрешка топлотне енергије и измењивача топлоте;
5. **„прикључни топловод - топловодни прикључак“** је топловод који спаја магистрални топловод са једном предајном станицом;
6. **„унутрашња грејна инсталација“** су топловодне инсталације и уређаји који се налазе иза предајне станице у смеру кретања воде у напојном воду, а чине их разводна мрежа, уређаји и грејна тела у објекту.

I
УСЛОВИ ЗА ПРЕУЗИМАЊЕ

Члан 3.

Енергетски субјект за дистрибуцију топлотне енергије преузима прикључни топловод и прикључну подстанцију од купца топлотне енергије.

Преузимање прикључног топловода и прикључне подстанице са свим припадајућим уређајима и опремом врши се без надокнаде.

Енергетски субјект је у обавези да преузету опрему и уређаје одржава у исправном и функционалном стању, да врши замену дотрајалих, техничко - технолошки застарелих делова и да врши отклањање свих кварова на опреми и уређајима без надокнаде.

Члан 4.

Обавеза енергетског субјекта је да преузме опрему и уређаје дефинисане чланом 3. овог правилника без обзира на тренутно стање опреме и уређаја и њихову техничко - технолошку исправност.

Члан 5.

Предмет преузимања у смислу овог правилника нису опрема и уређаји који чине подстанцију објекта, као ни унутрашњу грејну инсталацију.

Опрема и уређаји из става 1 овог члана могу бити само предмет Уговора о инвестиционом и текућем одржавању.

Члан 6.

Енергетски субјект за дистрибуцију топлотне енергије је у обавези да са власником просторија купца топлотне енергије склопи Уговор о коришћењу просторија купца у којима је смештена прикључна подстанција.

Уговором о коришћењу просторија купца у којима је смештена прикључна подстанција дефинисаће се начин коришћења и приступа просторији купца.

Овај Уговор се склапа без обавезе надокнаде за коришћење просторије.

II

РОКОВИ ЗА ПРЕУЗИМАЊЕ

Члан 7.

Даном ступања на снагу овог Правилника почиње да тече рок за преузимање прикључних топловода и прикључних подстаница, с тим што је крајњи рок за преузимање две године од дана ступања на снагу Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града Ниша“, бр. 77/2010).

III

ПОСТУПАК И НАЧИН ПРЕУЗИМАЊА

Члан 8.

Преузимање се сматра извршеним потписивањем Уговора о преузимању мерача утrophка топлотне енергије, прикључних подстаница и прикључног топловода.

Члан 9.

Потписивањем Уговора о преузимању мерача утrophка топлотне енергије, прикључних подстаница и прикључног топловода престају да важе сви уговори о преузимању и инвестиционом одржавању претходно склопљени између енергетског субјекта и купца топлотне енергије.

Члан 10.

Сва опрема и уређаји који су предмет преузимања на основу овог Правилника постају власништво Града Ниша, а енергетски субјект за дистрибуцију топлотне енергије има право њиховог коришћења у циљу обављања своје делатности.

IV НАДЗОР

Члан 11.

Инспекцијски надзор над спровођењем овог Правилника обављају надлежне комуналне инспекције.

Члан 12.

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Ниша“.

Број: 3853/2010-09
У Нишу, 23. децембар 2010. године

УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ, ЕНЕРГЕТИКУ И САОБРАЋАЈ

Начелник
Дејан Јовановић, с.р.