

ОДЛУКА

О РАСКОПАВАЊУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

(*"Сл. лист града Ниша", бр. 18/2018 и 100/2019*)

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1

Овом одлуком уређују се услови и начин организовања послова и врсте радова на раскопавању површина јавне намене на територији Града Ниша, као и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање.

Члан 2

Под раскопавањем површина јавне намене у смислу ове одлуке подразумевају се радови ради постављања подземних објеката, инсталација и прикључака, ради њиховог одржавања и реконструкције и ради постављања надземних објеката као што су: стубови, носачи билбордова и рекламних ознака, слободностојеће витрине, заштитне ограде и запреке за моторна возила и слично.

Члан 3

Површина јавне намене јесте простор одређен планским документом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом (улице, тргови, паркови и др.).

Члан 4

Раскопавање површине јавне намене са савременим застором (асфалт, бехатон, бетон, коцка и сл.) и јавних зелених површина обезбеђује инвеститор, а услове за раскопавање површине јавне намене и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање одређује ЈП Дирекција за изградњу града Ниша, као управљач пута на територији Града Ниша (у даљем тексту: Дирекција).

II УСЛОВИ И ПОСТУПАК РАСКОПАВАЊА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Члан 5

Раскопавање површине јавне намене дозвољено је обављати по прибављеном одобрењу Градске управе града Ниша - Секретаријата надлежног за комуналне делатности, осим када је инвеститор Град Ниш, односно када радове за потребе Града изводи предузеће чији је оснивач Град.

Одобрењем за раскопавање површине јавне намене одређује се почетак и завршетак радова, мере које се морају предузети ради безбедности људи, имовине и саобраћаја и начин и време довођења раскопаних површина јавне намене у првобитно односно технички исправно стање.

Градска управа града Ниша, Секретаријат надлежан за комуналне делатности ће издато одобрење за раскопавање површине јавне намене са скицом трасе раскопавања, доставити Дирекцији, комуналној инспекцији управе надлежне градске општине и комуналној полицији.

Члан 6

Ради отклањања последица насталих дејством више силе, или квара, чијим хитним неотклањањем може бити угрожено јавно добро, здравље или имовина људи, може се вршити раскопавање површине јавне намене и без претходно прибављеног одобрења.

Инвеститор је у овим случајевима дужан да без одлагања о томе обавести комуналну инспекцију управе надлежне градске општине и комуналну полицију и да најкасније у року од 3 дана од дана настанка више силе, односно сазнања за квар, Градској управи града Ниша - Секретаријату надлежном за послове комуналних делатности поднесе захтев за издавање одобрења за раскопавање површине јавне намене, са назнаком оправданости започетог раскопавања, роком завршетка радова и трасом.

Изузетно када радове из става 1. овог члана изводе предузећа чији је оснивач Град, иста су дужна да о настанку више силе или квара без одлагања обавесте комуналну инспекцију управе надлежне градске општине, комуналну полицију, остала ЈП и ЈКП која одржавају комуналну инфраструктуру од општег интереса, Градску управу града Ниша - Секретаријат надлежан за послове комуналних делатности, као и Дирекцију, ради прибављања услова, како би се након отклањања последица више силе или квара раскопана површина вратила у првобитно, односно технички исправно стање.

Члан 7

Подносилац захтева за издавање одобрења за раскопавање површине јавне намене дужан је да у захтеву наведе место и време трајања радова и уз захтев поднесе:

- сагласност предузећа на чију се инсталацију врши прикључак као и других предузећа која на тој површини јавне намене постављају и одржавају подземне или надземне објекте, инсталације и прикључке;
- сагласност Градске управе града Ниша - Секретаријата надлежног за послове саобраћаја на пројекат техничког регулисања саобраћаја, кад је у питању раскопавање саобраћајних површина;
- услове које издаје Дирекција;
- доказ о обезбеђењу средства за довођење површине јавне намене у првобитно, односно технички исправно стање, у складу са условима које издаје Дирекција.

Код изградње и реконструкције инсталација потребно је поред доказа из става 1. овог члана приложити грађевинску дозволу, односно решење којим се одобрава извођење радова или обавештење о извођењу радова за које се не издаје грађевинска дозвола;

За раскопавање површине јавне намене плаћа се такса у складу са посебном одлуком.

Члан 8

Раскопавање површине јавне намене може се обављати у периоду од 1. марта до 30. новембра, календарске године.

Раскопавање површине јавне намене, ван периода из става 1. овог члана, може се вршити ради отклањања последица насталих дејством више силе, или квара, чије неотклањање представља непосредну опасност за живот, здравље и имовину људи, или може угрозити јавно добро.

Изузетно, раскопавање површине јавне намене, ван периода из става 1. овог члана, може се вршити и у случају када је инвеститор Град Ниш, односно када радове за потребе Града изводи предузеће чији је оснивач Град и постоји већ издата грађевинска дозвола, односно решење којим се одобрава извођење радова.

Раскопавање површине јавне намене, ван периода из става 1. овог члана, уз сагласност Градоначелника, може се вршити у случају када радове за потребе Града Ниша изводи предузеће чији је оснивач Република, као и када се радови за потребе Града Ниша изводе од стране других извођача.

Члан 9

Раскопавање изграђених, односно реконструисаних саобраћајних површина не може се вршити пре истека периода од три године од дана завршетка радова, осим у случајевима предвиђеним чл. 6. и 8. ове Одлуке.

Члан 10

При изградњи нове улице и реконструкцији постојеће, инвеститор је дужан да 6 месеци пре отпочињања ових радова о томе обавести сва предузећа која постављају и одржавају подземне или надземне објекте, инсталације и прикључке, као и власнике, односно кориснике објеката који се налазе у тој улици, да своје инсталације или уређаје повежу на мрежу.

Члан 11

Уколико се радови на раскопавању површине јавне намене не могу извршити у одређеном року, инвеститор је дужан да затражи продужење рока за раскопавање, који не може бити дужи од 5 дана, осим за изградњу подземних објеката, када се рок може продужити до 30 дана.

Члан 12

Уколико услед раскопавања настану оштећења на стамбеним, комуналним или другим објектима и површинама јавне намене, инвеститор је дужан да о томе, одмах, а најкасније наредног дана обавести Градску управу Града Ниша - Секретаријат надлежан за инспекцијске послове и власника објекта и одмах отклони настала оштећења.

Трошкове проузроковане оштећењем из става 1. овог члана сноси инвеститор.

Члан 13

Уколико инвеститор, који врши раскопавање површине јавне намене, наиђе на археолошке предмете, дужан је да одмах прекине радове, обавести о томе Завод за заштиту споменика културе и предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и сачува на месту на коме је откривен.

III ПОСТУПАК ДОВОЂЕЊА РАСКОПАНЕ ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ У ПРВОБИТНО ОДНОСНО ТЕХНИЧКИ ИСПРАВНО СТАЊЕ

Члан 14

Инвеститор, који врши раскопавање површине јавне намене дужан је да Дирекцију обавести о завршетку радова, у року који не може бити дужи од рока завршетка радова одређеног одобрењем за раскопавање.

Дирекција ће издати потврду инвеститору да је раскопану површину довео у првобитно или технички исправно стање у складу са издатим условима и исту доставити комуналној инспекцији управе надлежне градске општине.

Дирекција ће обезбедити да се раскопана површина јавне намене доведе у првобитно стање израдом завршног застора, у року који не може бити дужи од 10 дана од дана истека рока за завршетак радова, одређеног одобрењем за раскопавање, осим у случају када је у складу са условима Дирекције, инвеститор у обавези да сам врати раскопану површину јавне намене у првобитно стање израдом завршног застора.

Инвеститор сноси трошкове израде завршног застора, уплатом на рачун Дирекције, на основу обрачуна који је саставни део услова за раскопавање.

Члан 15

Обим радова на довођењу раскопаних површина јавне намене у првобитно односно технички исправно стање одређује Дирекција условима за раскопавање.

Дирекција врши надзор над радовима на раскопавању површине јавне намене и довођењу у првобитно, односно технички исправно стање.

Међусобна права и обавезе између инвеститора и Дирекције, уредиће се уговором.

Члан 16

Обим радова за раскопавање и довођење раскопане јавне површине у првобитно односно технички исправно стање одређује се на следећи начин:

Површински слој који је асфалтиран или бетониран мора се исећи искључиво машином за сечење асфалта (тестером), а тамо где су савремени застори од бехатона, плоча или коцке, морају се ручно подићи и депоновати на страну без оштећења.

Ивичњаци се морају извадити ручно и депоновати на страну како би се неоштећени поново уградили.

Сав ископани материјал из рова и канала, као и оштећени ивичњаци, обавезно се извози на депонију за ту врсту материјала.

Приликом раскопавања јавне површине, извођач радова је дужан да раскопану површину обезбеди на прописан начин одговарајућом саобраћајном сигнализацијом.

Раскопану јавну површину затрпавати искључиво шљунком или дробљеним каменом (од 0 до 31,5 мм) у слојевима од 20-30 цм са сабијањем вибро плочом или вибро ваљком до збијености од мин. $M_e=50$ Мпа (тротоар), односно од мин $M_e=80$ Мпа (коловоз), са обавезним квашењем насипаног материјала.

Испитивање збијености обезбедиће Дирекција.

Уколико резултати испитивања не задовоље, сав материјал ће се извадити из канала (рова) и однети на депонију, а канал (ров) поново затрпати одговарајућим материјалом под истим условима о трошку инвеститора.

Завршни слој раскопане јавне површине врши се на следећи начин:

- ако се раскопава тротоар ширине до 1,5 метра, завршни слој се ради у ширини целог тротоара;
- ако се раскопава тротоар ширине преко 1,5 метар, а раскопана ширина је већа од $2/3$ његове ширине, завршни слој се ради у укупној ширини тротоара;
- ако се раскопава тротоар ширине преко 1,5 метар, а раскопана ширина је мања од $2/3$ његове ширине, завршни слој се ради тако да остане видна само једна ивица раскопа;
- ако се раскопава коловоз, завршни слој се ради на начин што се ширина раскопа увећава за 50 цм са свих слободних страна, с тим да до слободне ивице не може да остане мање од 50 цм;
- ако се раскопава зелена јавна површина инвеститор враћа површину која одговара дужини трасе, помноженој ширином рова и увећаној са по 1,5 метра са обе стране.

По довођењу у првобитно стање јавна површина се мора очистити и опрати у целој ширини профила улице и тротоара, а у дужини ископа до првог сливника о трошку инвеститора.

Члан 17

У случају када се раскопавање површине јавне намене врши у складу са чланом 8. став. 2. Одлуке, израда завршног слоја радиће се привремено, до стварања услова за израду завршног застора.

Члан 18

Гаранти рок за изведене радове на довођењу раскопане површине јавне намене у првобитно стање је две године.

О отклањању недостатака на изведеним радовима у гарантном року стара се Дирекција.

IV НАДЗОР

Члан 19

Надзор над спровођењем ове одлуке врши Градска управа града Ниша - Секретаријат надлежан за комуналне делатности.

Инспекцијски надзор над применом ове одлуке врши комунална инспекција градске општине, у складу са надлежностима утврђеним законом и посебним прописима града.

Комунално-полицијске послове и контролу примене одлуке у складу са Законом о комуналној полицији и другим прописима, врши комунална полиција.

Члан 20

Када инспектор у вршењу инспекцијског надзора утврди да раскопана површина није доведена у првобитно односно техничко исправно стање, сходно члану 14, дужан је да наложи решењем враћање раскопане јавне површине у првобитно стање.

Члан 21

Када инспектор у вршењу инспекцијског надзора утврди да Дирекција не извршава утврђену обавезу из члана 18, решењем ће одредити рок од 10 дана за отклањање неправилности.

V КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 22

Новчаном казном у износу од 150.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако без одобрења надлежног органа раскопа или не доведе раскопану површину јавне намене у првобитно или технички исправно стање, (чл. 5. и 14.), или не поступи по решењу комуналне инспекције (чл. 20. и 21.).

За прекршај из става 1 овог члана казниће се предузетник, новчаном казном у износу од 75.000 динара.

За прекршај из става 1 овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу и физичко лице, новчаном казном у износу од 25.000 динара.

Члан 23

За прекршаје прописане овом одлуком, комунални инспектор, односно комунални полицајац издаје прекршајни налог у складу са законом.

VI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 24

Поступање инвеститора по одредбама ове одлуке, не ослобађа од накнаде за установљавање права службености ради изградње инфраструктурних водова, одређене Одлуком о утврђивању висине накнаде за установљавање права

службености на грађевинском земљишту у јавној својини града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 57/2014, 90/2015 и 143/2016).

Члан 25

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи поглавље IV РАСКОПАВАЊЕ ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ПОВРШИНЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ, чл. 77 - 86. и чл. 98. Одлуке о комуналном реду ("Службени лист Града Ниша", број 57/2014, 98/2015 и 18/2017).

Поступци по захтевима за издавање одобрења за раскопавање површине јавне намене који нису окончани до дана ступања на снагу ове одлуке, окончаће се по одредбама ове Одлуке.

Члан 26

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

Самостални члан Одлуке о измени Одлуке о раскопавању површина јавне намене

("Сл. лист града Ниша", бр. 100/2019)

Члан 2

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".