

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ

Бр 03-4957/4

у Нишу 28. 10. 2021 год.

Образац I

Предузеће: ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Матични број: 07216009

БИЛАНС УСПЕХА за период 01.01. - 30.09.2021.

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2020. Претходна година	План за 01.01-31.12.2021. Текућа година	01.01 - 30.09.2021.		Индекс реализација 01.01. -30.09/ план 01.01. -30.09.
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА						
60 до 65, осим 62 и 63	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	1.736.187	1.942.748	1.385.748	1.217.234	87,84
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002					
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003					
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004					
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005					
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006					
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007					
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	1.696.161	1.899.748	1.376.748	1.209.193	87,83
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010					
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011					
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012					
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013					
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	1.696.161	1.899.748	1.376.748	1.209.193	87,83
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015					
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016	33.808	35.000	3.000	272	9,07
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	6.218	8.000	6.000	7.769	129,48
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА						

50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 – 1020 – 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018	1.705.867	1.941.205	1.375.560	1.065.832	77,48
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019					
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020	0			0	
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021					
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022					
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	13.011	26.300	19.725	5.315	26,95
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	1.124.343	1.252.606	870.311	639.777	73,51
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	296.077	337.933	250.624	222.367	88,73
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	46.887	57.350	41.400	25.660	61,98
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	116.807	140.000	105.000	105.009	100,01
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	14.915	9.000	0		
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	93.827	118.016	88.500	67.704	76,50
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 – 1018) ≥ 0	1030	30.320	1.543	10.188	151.402	1.486,08
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 – 1001) ≥ 0	1031					0,00
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	132.194	66.000	49.500	15.697	31,71
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033	63.116	5.000	4.200	74	1,76
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034					
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035					
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036					
669	4. Остали финансијски приходи	1037	63.116	5.000	4.200	74	1,76
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	69.054	60.000	45.000	15.623	34,72
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	24	1.000	300	0	0,00
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	42.480	78.600	58.200	64.895	111,50
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041	178	10.000	7.500	28.091	374,55
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042					
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043					

565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044					
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045	178	10.000	7.500	28.091	374,55
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	42.125	65.600	49.200	36.804	74,80
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	177	3.000	1.500	0	
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 – 1040)	1048	89.714				0,00
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 – 1032)	1049	0	12.600	8.700	49.198	565,49
683 и 685	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050	201.672	180.000	135.000	64.398	47,70
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	181.597	120.000	90.000	102.021	113,36
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	10.491	15.000	11.250	428	3,80
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	24.099	34.000	24.000	7.374	30,73
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 – 1031 + 1048 – 1049 + 1050 – 1051 + 1052 – 1053)	1054	126.501	29.943	33.738	57.635	170,83
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 – 1030 + 1049 – 1048 + 1051 – 1050 + 1053 – 1052)	1055	0				
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056	0				
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057	412			842	
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 – 1055 + 1056 – 1057)	1058	126.089	29.943	33.738	56.793	168,34
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 – 1054 + 1057 – 1056)	1059	0				
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060	23.379				
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061					
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	5.334			0	
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063					
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 – 1059 – 1060 – 1061 + 1062 - 1063)	1064	108.044	29.943	33.738	56.793	168,34
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 – 1058 + 1060 + 1061 – 1062 + 1063)	1065	0				0,00
	І. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066					
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067					
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068					

	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1070					
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071					

Датум: 25.10.2021.



Овлашћено лице: Предраг Милачић

DP *Предраг Милачић*

Предузеће: ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Матични број: 07216009

Образац 1А

БИЛАНС СТАЊА на дан 30.09.2021.

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2020 Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2021. Текућа година	30.09.2021.		Индекс реализација 30.09.21 / план 30.09.21
					План	Реализација	
	АКТИВА						
0	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0010+0019+0024+0034)	002	3.502.827	3.333.736	3.198.736	3.487.883	109,04
1	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	003	8.855	8.753	8.753	8.855	101,17
010 и део 019	1. Улагања у развој	004					
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	005	5.800	5.698	5.698	5.800	101,79
013 и део 019	3. Гудвил	006					
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	007	197	197	197	197	100,00
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	008	2.858	2.858	2.858	2.858	100,00
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	009					
2	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	010	3.277.291	3.159.983	3.189.983	3.478.785	109,05
020, 021 и део 029	1. Земљиште	011	67.450	67.450	67.450	67.450	100,00
022 и део 029	2. Грађевински објекти	012	1.580.131	1.522.955	1.522.955	1.607.117	105,53
023 и део 029	3. Постројења и опрема	013	1.584.693	1.524.150	1.524.150	1.728.655	113,42
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	014					
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	015	428	428	428	468	109,35
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	016	44.589	45.000	75.000	75.095	100,13
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	017					

028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	018					
3	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	019					
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	020					
032 и део 039	2. Основно стадо	021					
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	022					
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	023					
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ 0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	024	242	0	0	243	
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	025					
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	026					
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	027	242			242	
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	028	0	0	0	1	
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	029					
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	030					
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	031					
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	032					
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	033					
5	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	034	216.439	165.000	0	0	
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	035					
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	036					
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	037					
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	038					
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	039					
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	040					
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	041	216.439	165.000	0	0	

288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	042	0			0	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	043	721.074	804.502	800.203	766.855	95,83
Класа 1	І. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	044	111.511	105.700	99.200	94.066	94,82
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	045	111.017	105.000	98.500	93.567	94,99
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	046					
12	3. Готови производи	047					
13	4. Роба	048					
14	5. Стална средства намењена продаји	049					
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	050	494	700	700	499	71,29
	ІІ. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	051	540.749	630.000	630.000	611.438	97,05
200 и део 209	1. Купци у земљи – матична и зависна правна лица	052					
201 и део 209	2. Купци у Иностранству – матична и зависна правна лица	053					
202 и део 209	3. Купци у земљи – остала повезана правна лица	054					
203 и део 209	4. Купци у иностранству – остала повезана правна лица	055					
204 и део 209	5. Купци у земљи	056	540.749	630.000	630.000	611.438	97,05
205 и део 209	6. Купци у иностранству	057					
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	058					
21	ІІІ. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	059	2.382	2	3	230	7.666,67
22	ІV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	060	29.854	47.000	47.000	54.165	115,24
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	061					
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	062					
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани – матична и зависна правна лица	063					
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани – остала повезана правна лица	064					
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	065					

233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	066					
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	067					
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	068	742	2.300	4.500	761	16,91
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	069	3.652	1.500	1.500	1.568	104,53
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	070	32.184	18.000	18.000	4.627	25,71
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	071	4.223.901	4.138.238	3.998.939	4.254.738	106,40
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	072	161.548	280.000	280.000	574.646	205,23
	ПАСИВА						
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 – 0412 + 0413 + 0414 + 0415 – 0416 + 0417 + 0420 – 0421) ≥ 0 = (0071 – 0424 – 0441 – 0442)	0401	1.843.312	1.768.374	1.772.169	1.900.105	107,22
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	499.641	499.641	499.641	499.641	100,00
300	1. Акцијски капитал	0403					
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404					
302	3. Улози	0405					
303	4. Државни капитал	0406	456.951	456.951	456.951	456.951	100,00
304	5. Друштвени капитал	0407					
305	6. Задружни удели	0408					
306	7. Емисиона премија	0409					
309	8. Остали основни капитал	0410	42.690	42.690	42.690	42.690	100,00
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411					
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	0	0	0	0	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	1.658.379	1.665.000	1.665.000	1.658.285	99,60
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415					

33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416	593			593	
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	117.095	34.943	38.738	56.887	146,85
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418	9.051	5.000	5.000	94	1,88
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	108.044	29.943	33.738	56.793	168,34
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420					
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421	431.210	431.210	431.210	314.115	72,85
350	1. Губитак ранијих година	0422	431.210	431.210	431.210	314.115	72,85
351	2. Губитак текуће године	0423	0	0		0	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424	186.129	179.200	179.500	182.834	101,86
40	X. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	51.896	38.800	38.800	49.542	127,69
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426					
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427					
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428					
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429	51.896	38.800	38.800	49.542	127,69
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430					
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431					
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	134.233	140.400	140.700	133.292	94,73
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433					
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434					
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435					
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436					
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437					
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438	127.575	135.000	135.000	127.576	94,50

416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439	6.658	5.400	5.700	5.716	100,28
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440	0	0	0		
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441	316.445	321.779	321.779	316.445	98,34
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442	1.878.015	1.868.885	1.725.491	1.855.354	107,53
42	Г. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	581.568	520.000	295.000	203.544	69,00
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444					
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445					
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446	354.777	300.000	75.000	54.487	72,65
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447					
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448					
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449	226.791	220.000	220.000	149.057	67,75
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	31.069	35.000	35.000	40.195	114,84
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	574.877	607.885	666.791	607.840	91,16
431	1. Добављачи – матична и зависна правна лица у земљи	0452	1.680	1.680	1.680	1.680	
432	2. Добављачи – матична и зависна правна лица у иностранству	0453					
433	3. Добављачи – остала повезана правна лица у земљи	0454	178.921	180.000	180.000	207.675	115,38
434	4. Добављачи – остала повезана правна лица у иностранству	0455					
435	5. Добављачи у земљи	0456	394.276	426.205	485.111	398.485	82,14
436	6. Добављачи у иностранству	0457					
439	7. Остале обавезе из пословања	0458					
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	20.831	20.000	43.000	43.668	101,55
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	0	3.500	3.200	6.560	205,00
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	5.257	2.500	2.500	3.637	145,48
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	664.413	680.000	680.000	949.910	139,69

	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 – 0420 – 0417 – 0415 – 0414 – 0413 – 0411 – 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 – 0071) ≥ 0	0463					
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 – 0463) ≥ 0	0464	4.223.901	4.138.238	3.998.939	4.254.738	106,40
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465	161.548	280.000	280.000	574.646	205,23

Датум: 25.10.2021.



Овлашћено лице: Предраг Милачић

Ср *Предраг Милачић*

Предузеће: ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Матични број: 07216009

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01. до 30.09.2021. године

у 000 динара

	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2020. Претходна година	План за 01.01-31.12.2021. Текућа година	01.01. - 30.09.2021.		Индекс реализација 01.01. -30.09/ план 01.01. -30.09.
					План	Реализација	
1	А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
2	I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	1.979.398	1.955.000	1.525.601	1.458.417	95,60
3	1. Продаја и примљени аванси	3002	1.939.515	1.910.000	1.491.851	1.436.172	96,27
4	2. Примљене камате из пословних активности	3003	12.267	20.000	15.000	10.461	69,74
5	3. Остали приливи из редовног пословања	3004	27.616	25.000	18.750	11.784	62,85
6	II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	1.900.817	1.796.900	1.345.583	1.103.063	81,98
7	1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	1.538.202	1.394.900	1.046.175	833.087	79,63
8	2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	292.385	310.000	232.500	216.227	93,00
9	3. Плаћене камате	3008	34.105	50.000	37.500	10.237	27,30
10	4. Порез на добитак	3009	0			17.543	
11	5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	36.125	42.000	29.408	25.969	88,31
12	III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	78.581	158.100	180.018	355.354	197,40
13	IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012					
14	Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
15	I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	467	2.000	1.500	120	8,00
16	1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014			0		
17	2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015	467	2.000	1.500	120	8,00
18	3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016					
19	4. Примљене камате из активности инвестирања	3017					
20	5. Примљене дивиденде	3018					
21	II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	113.727	50.500	40.000	7.114	17,79
22	1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020					
23	2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	113.727	50.500	40.000	7.114	17,79

24	3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022					
25	III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023					
26	IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		48.500	38.500	6.994	18,17
27	V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
28	I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	100.869	0	0	0	
29	1. Увећање основног капитала	3026					
30	2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027					
31	3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	100.869				
32	4. Остале дугорочне обавезе	3029					
33	5. Остале краткорочне обавезе	3030					
34	II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	69.823	108.300	138.018	348.341	252,39
35	1. Откуп сопствених акција и удела	3032					
36	2. Дугорочни кредити (одливи)	3033					
37	3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	0	72.000	105.000	266.767	254,06
38	4. Остале обавезе (одливи)	3035	69.226	35.000	32.098	80.632	251,21
39	5. Финансијски лизинг	3036	597	1.300	920	942	102,39
40	6. Исплаћене дивиденде	3037					
41	III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	31.046				
42	IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		108.300	138.018	348.341	252,39
43	Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	2.080.734	1.957.000	1.527.101	1.458.537	95,51
44	Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	2.084.367	1.955.700	1.523.601	1.458.518	95,73
45	Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 – 3041)	3042		1.300	3.500	19	0,54
46	Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 – 3040)	3043	3.633				
47	Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	4.375	1.000	1.000	742	
48	З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045					
49	И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046					
50	Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 – 3043 + 3044 + 3045 – 3046)	3047	742	2.300	4.500	761	16,91

Датум: 25.10.2021.



Овлашћено лице: Предраг Милачић

(Handwritten signature)

Предузеће: ЖКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Матични број: 07216009

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2020. Претходна година	План за 01.01-31.12.2021. Текућа година	01.01. - 30.09.2021.		Индекс реализација 01.01. - 30.09/ план 01.01. -30.09.
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	170.358.353	188.679.790	141.448.155	132.579.362	93,73
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	236.596.174	269.158.046	201.780.535	183.805.201	91,09
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	275.997.831	313.972.860	235.376.994	30.600.249	13,00
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	227	243	243	226	93,00
4.1.	- на неодређено време	208	221	221	211	95,48
4.2.	- на одређено време	19	22	22	15	68,18
5	Накнаде по уговору о делу	0	75.000	30.000	71.135	237,12
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу	0	2	1	2	200,00
7	Накнаде по ауторским уговорима					
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима					
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	381.633	500.000	375.000	466.110	124,30
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	2	3	3	3	100,00
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора					
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора					

13	Накнаде члановима скупштине					
14	Број чланова скупштине					
15	Накнаде члановима надзорног одбора	1.509.434	1.519.008	1.139.256	1.132.076	99,37
16	Број чланова надзорног одбора	3	3	3	3	100,00
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију					
18	Број чланова Комисије за ревизију					
19	Превоз запослених на посао и са посла	6.715.674	8.280.000	6.210.000	5.343.368	86,04
20	Дневнице на службеном путу	93.000	450.000	337.500	72.500	21,48
21	Накнаде трошкова на службеном путу	6.500	450.000	337.500	96.119	28,48
22	Отпремнина за одлазак у пензију	1.128.127	3.330.000	1.480.000	1.203.738	81,33
23	Број прималаца	4	9	4	5	125,00
24	Јубиларне награде	1.677.348	1.510.500	848.000	880.728	103,86
25	Број прималаца	22	17	10	10	100,00
26	Смештај и исхрана на терену					
27	Помоћ радницима и породици радника	11.098.851	12.086.000	6.243.000	382.989	6,13
28	Стипендије					
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	274.231	600.000	575.000	396.783	69,01

* број запослених последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Датум:25.10.2021.



Овлашћено лице: Предраг Милачић

64.

[Handwritten signature]

Предузеће: ЖКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Матични број: 07216009

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време	Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)
	Стање на дан 30.06.2021. године*	205	22	0
1.	Одлив кадрова	5	9	1
2.	отказ	1	0	
3.	Споразумни престанак	0	0	
4.	из одређеног на неодређено	0	8	
5.	истек времена-одређено	0	0	0
6.	истек времена - ПП послови и уг. о делу	0	0	1
6а.	пензија/по сили закона/смрт	3	1	
6б.	губитак радне способности-други основ	1	0	
7.	Пријем	11	2	0
8.	пријем на основу чл.27к став 1 Закона о буџетском систему	11	0	
9.	На основу вансудског поравнања	0	0	
10.	на основу судске пресуде	0	0	
11.	повећан обим посла	0	2	0
12.	Замена привремено одсутног	0	0	
13.	По основу уговора о делу	0	0	1
	Стање на дан 30.09.2021. године**	211	15	0

*последњи дан претходног тромесечја

** последњи дан тромесечја за који се извештај доставља

Датум: 25.10.2021.године



Овлашћено лице: Предраг Милачић

(Handwritten signature of Predrag Milacich)

Предузеће: ЖКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Матични број: 07216009

Образац 4

КРЕТАЊЕ ЦЕНА ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

Р. Бр.	ВРСТА ПРОИЗВОДА И УСЛУГЕ	децембар претходне године	Цена у динарима по јединици мере за текућу годину												Индекс	
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	дец. текуће године	дец. претходне године
1.	Одржавање унутрашњих грејних инсталација	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58					
2.	Производња и испорука топлотне енергије (тарифе-дин/м2)	24,57	24,57	24,57	24,57	24,57	24,57	24,57	24,57	24,57	24,57					
3.	Производња и испорука топлотне енергије (тарифе-дин/kWh)	4,57	4,34	4,34	4,34	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89					
4.	Производња и испорука топлотне енергије - прерачунати месечни износ цене (дин/м2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
5.	Тарифа за купце којима је привремено обустављена топлотна енергија (дин/м2)	8,11	8,11	8,11	8,11	8,11	8,11	8,11	8,11	8,11	8,11					
6.	Производња и испорука топлотне енергије (тарифе-дин/kW)	143,92	143,92	143,92	143,92	143,92	143,92	143,92	143,92	143,92	143,92					
7.																
8.																
9.																
10.																
11.																
12.																
13.																
14.																
15.																

Датум 25.10.2021.



Овлашћено лице: Предраг Митачић

Предузеће: ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Матични број: 07216009

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ

Бр 03-4957/4

у Нишу 28.10. 2021 год.

Образац 5

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

Претходна година 2020.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције					
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО					

у динарима

План за период 01.01-31.12.2021. текућа година				
	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.
Субвенције				
Остали приходи из буџета*				
УКУПНО				

у динарима

Период од 01.01. до 31.03.2021.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-31.03. / план 01.01.-31.03.
	1	2	3	4 (2-3)	5

Субвенције					
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО					

у динарима

Период од 01.01. до 30.06.2021.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-30.06. / план 01.01.-30.06.
Субвенције	1	2	3	4 (2-3)	5
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО					

у динарима

Период од 01.01. до 30.09.2021.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-30.09. / план 01.01.-30.09.
Субвенције	1	2	3	4 (2-3)	5
Остали приходи из буџета					
УКУПНО					

у динарима

Период од 01.01. до 31.12.2021.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-31.12. / план 01.01.-31.12.

	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције					
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО					

* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. додела средстава из буџета по јавном позиву, конкурс и сл).

Датум: 25.10. 2021.



Овлашћено лице: Предраг Милачић

Handwritten signature of Predrag Milacich in blue ink.

Предузеће: ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Матични број: 07216009

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ

Бр 03-4957/4

Образац 6

у Нишу 28.10.2021 год

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2020. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2020. Претходна година	План за 01.01-31.12.2021. Текућа година	01.01. - 30.09.2021.		Индекс реализација 30.9./ план 30.09.21.
					План	Реализација	
1.	Спонзорство	100.000	20.000	100.000	75.000	40.000	53,33
2.	Донације	200.000	94.600	200.000	150.000	119.950	79,97
3.	Хуманитарне активности		0	0	0	0	
4.	Спортске активности	450.000	0	450.000	450.000	68.649	15,26
5.	Репрезентација	700.000	676.287	700.000	525.000	348.847	66,45
6.	Реклама и пропаганда	1.000.000	207.000	900.000	675.000	40.000	5,93
7.	Остало						

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1 Прималац	2 Намена	3 Износ	4 Прималац	5 Намена	6 Износ	7 Прималац	8 Намена	9 Износ
1	City production - уг. 03-2418/2	продукција филма Глумчина о Зорану Радмилковићу	20.000	Душан Величковић	фин. лечење Одлука 03-939/2	10.000			
2	Спортско удружење Топлана - уг. 03-3130/2	реализација спортских активности	20.000	Андреј Радловић (Владимир отац)	фин. лечење Одлука 03-1348/2	20.000			
3				Лазар Ристић	фин. лечење Одлука 03-1807/2	20.000			
4					помоћ у одржавању IX конференције Српског керамичарског друштва, Одлука 03-4153/1	30.000			
5				Српско керамичарско друштво	за набавку ламината због поплаве Одлука 03-4339/2	39.950			
6				Мара-Центар за пружање услуга социјалне заштите					
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									

Датум: 25.10.2021.



Овлашћено лице: Предраг Милатић

(Handwritten signature of Predrag Milatich)

Предузеће: ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Матични број: 07216009

НЕТО ДОБИТ

Пословна година	Укупна остварена нето добит	Година уплате у буџет	Износ уплаћен у буџет по основу добити из претходне године	Правни основ (број одлуке Владе)	Датум уплате	Износ уплаћен у буџет по основу добити из претходних година	Правни основ уплате из претходних година ³	Укупно уплаћено у буџет
1	2	3	4	5	6	7	8	9=4+7
2020	108.043.830	2021						
2019	0	2020						
2018	0	2019						
2017	264.591.288	2018						
2016	34.349.550	2017						

¹ претходна година

² текућа година

³ навести основ уплате (нпр: нераспоређена добит, уплате по основу обавеза из претходног периода)

Датум: 25.10.2021.



Овлашћено лице: Предраг Милачић

(Handwritten signature of Predrag Milacich)

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
 Бр 03-4957/4
 у Нишу 28.10.2021 год.

Образац 8

Предузеће: ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
 Матични број: 07216009
 Средњи курс на дан 31.12.2020: 117,5802

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Валута	Уговорени износ кредита	Гаранција државе Да/Не	Стање кредитне задужености на 30.09.2021. године у оригиналној валути	Стање кредитне задужености на 30.09.2021. године у динарима	Година поплачења кредита	Рок отплате без периода чекања	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредити за текућу годину у динарима							
													Главница први квартал	Главница други квартал	Главница трећи квартал	Главница четврти квартал	Камата први квартал	Камата други квартал	Камата трећи квартал	Камата четврти квартал
Домашњи кредитор																				
Анти. Банка Ад Београд	Кредит за ликвидност	РСД	50.000.000,00	не		0,00	2019	7 мес	5 мес	јул 2020	3,15	6	7.096.371	0	0	0	130.365	0	0	0
Анти. Банка Ад Београд	Кредит за ликвидност	РСД	50.000.000,00	не		0,00	2019	7 мес	5 мес	јул 2020	3	6	7.105.995	0	0	0	100.224	0	0	0
Анти. Банка Ад Београд	Кредит за ликвидност	РСД	50.000.000,00	не		0,00	2019	7 мес	5 мес	јул 2020	3,15	6	7.093.371	0	0	0	130.365	0	0	0
Анти. Банка Ад Београд	Кредит за ликвидност	РСД	50.000.000,00	не		0,00	2019	7 мес	5 мес	септембар 2020	3,3	4	21.390.268	0	0	0	331.523	0	0	0
Анти. Банка Ад Београд	Кредит за ликвидност	РСД	50.000.000,00	не		0,00	2020	7 мес	5 мес	октобар 2020	3,35	3	21.428.571	7.142.857	0	0	415.427	97.708	0	0
Анти. Банка Ад Београд	overdraft кредит	РСД	50.000.000,00	не		18.773.071,27	2020	12 мес				12	4.50							
Анти. Банка Ад Београд	Кредит за ликвидност	РСД	50.000.000,00	не		7.142.857,16	2020	7 мес	5 мес	април 2021	4,56	7	0	21.428.571	21.428.571	7.142.857	500.000	423.810	208.730	20.635
Анти. Банка Ад Београд	Кредит за ликвидност	РСД	50.000.000,00	не		7.142.857,16	2020	7 мес	5 мес	април 2021	4,51	7		21.428.571	21.428.571	7.142.857	493.750	418.512	206.121	20.377
Анти. Банка Ад Београд	Кредит за ликвидност	РСД	50.000.000,00	не		7.142.857,16	2020	7 мес	5 мес	април 2021	4,61	7		21.428.571	21.428.571	7.142.857	506.250	429.107	211.339	20.893
Анти. Банка Ад Београд	Кредит за ликвидност	РСД	50.000.000,00	не		7.142.857,16	2020	7 мес	5 мес	април 2021	4,77	7		21.428.571	21.428.571	7.142.857	525.000	450.833	225.000	23.333
Анти. Банка Ад Београд	Кредит за ликвидност	РСД	50.000.000,00	не		7.142.857,16	2020	7 мес	5 мес	април 2021	4,66	7		21.428.571	21.428.571	7.142.857	512.500	440.099	219.643	22.778
Zastava International Leasing Bg	Набавка теретног возила	ЕУР	61.703,80	не	48.610,63	5.715.719,10	2020	60 мес	/	јул 2020	11,49	12	307.723	314.026	320.500	327.149	140.392	134.088	127.614	120.965
Страни кредитор																				
Kf-W Faza III	Кампални пројекти	ЕУР			126.830,20	14.915.071,89	2009													
Kf-W Faza III год. доплате	Кампални пројекти	ЕУР			498.966,51	58.670.933,10	2009													
Kf-W Faza IV	Кампални пројекти	ЕУР			958.138,43	112.660.459,83	2013													
Kf-W Faza IV год. доплате	Кампални пројекти	ЕУР			768.715,12	90.385.678,02	2013													
Укупно кредитно задужење			550.061.703,80		2.401.310,89	336.835.219,01							64.422.298	114.599.739	107.463.356	36.041.434	3.785.795	2.394.158	1.198.448	228.981
од чега за ликвидност																				
од чега за кампалне пројекте																				

* За стране кредите је неопходно навести износ и у оригиналној валути.
 ** Укупно стање кредитне задужености треба да одговара збиру позиција 6.2 и 7.2 - у образцу 10
 Датум: 25.10.2021.

Овлашћено лице: Предраг Мисирковић



[Handwritten signature in blue ink]

Предузеће: ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Матични број: 07216009

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Бр 03-4957/4
у Нишу 28.10.2021 год.

Образац 9

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви..)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2020. (претходна година)	068	Текући рачуни - динарски	Inteza, Aik		668.482
	068	Текући рачуни - девизни	Inteza banka		1.176
	068	Благајна			72.242
	Укупно у динарима				741.899
31.03.2021.	068	Текући рачуни - динарски	Inteza, Aik, Poštanska štedionica		10.282.839
	068	Текући рачуни - девизни	Inteza banka		1.176
	068	Благајна			118.262
	Укупно у динарима				10.402.276
30.06.2021.	068	Текући рачуни - динарски	Inteza, Aik, Poštanska štedionica		1.051.118
	068	Текући рачуни - девизни	Inteza banka		1.176
	068	Благајна			49.770
	Укупно у динарима				1.102.064
30.09.2021.	068	Текући рачуни - динарски	Inteza, Aik, Poštanska štedionica		740.230
	068	Текући рачуни - девизни	Inteza banka		1.176
	068	Благајна			19.406
	Укупно у динарима				760.812
31.12.2021.	068	Текући рачуни - динарски	Inteza, Aik, Poštanska štedionica		0
	068	Текући рачуни - девизни	Inteza banka		0
	068	Благајна			0

Укупно у динарима				0
-------------------	--	--	--	---

Датум: 25.10.2021.



Овлашћено лице: Предраг Милачић

PM *[Signature]*

ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

у 000 дин

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Извор средстава ¹	Година почетка финансирања	Година завршетка финансирања	Укупна вредност	Износ инвестиционог улагања закључно са претходном годином
1	Израда пројекта за изградњу тригенеративног система са топловодном мрежом за насеље Ардија - Коњско гробље	2,4	2021	2022	654.100	
2	Израда пројекта ТС са ТМ за насеље Сиборска исток снаге 24 MW	2,4	2021	2023	1.318.750	
3	Израда пројекта изградње ГК Пантелеј 2 са топловодном трасом у дворишту школе "Стефан Немања"	4	2021	2023	120.000	
4	Израда пројекта изградње ГК Ледена Стена 1 са топловодном трасом	4	2021	2023	32.000	
5	Израда пројекта и изградња котларнице на биомасу Паси Пољана са топл.трасом у школи "Краљ Петар I"	1,2	2021	2022	20.000	
6	Израда пројекта и имплементација на реконструкцији 6 км ТМ	1,3	2021	2023	224.200	
7	Израда пројекта и изградња когенеративног система на топлани КЦ Ниш	2,4	2021	2022	140.302	
8	Имплементација ЦС даљинског надзора и управљ.ТИ и П ЈКП "Градска топлана" Ниш	1	2021	2023	160.000	
9	Топлификација дела насеља ГО "Пантелеј" - "Дурлан" са постављ. Котларнице у ОШ "Мирослав Антић"	4	2021	2021	121.273	
10	Имплементација ЈПП без елемената концесије на делу топлотних извора	2	2021	2023	354.000	
11	Израда и реализација пројекта за прикључење на СДГ вртића "Лептирић", "Бајка", "Колибри", "Пепелуга", "Бубамара", "Бисер", "Свитац"	4	2021	2021	68.466	
12	Провера хидраулике и смањење емисије Nox на котловима у ТО Криви Вир	3	2021	2023	239.606	
13	Израда пројекта и извођење радова на раздвајању великих подстаница (Уч. Тасина 2,4,6; В.Мишића 36; Цара Душана 101;Бул. Др. З. Бинђића 109-117; Обреновићева 59)	1	2021	2021	8.000	
14	Пројектовање и изградња инфраструктурних топловода (Милентијева, Цвијићева, Н.Коперника, Р.Бригада и Зетска)	4	2021	2021	42.244	
15	Израда пројекта и извођење радова на изградњи мерних места за мерење емисије димних гасова на емитерима топлотних извора у систему ЈКП	1	2021	2021	1.500	
16	Даљинско повезивање Топлане Мајаковски са контролном собом у Топлани Криви Вир	1	2021	2021	500	
17	Надоградња термо-хидрауличних модела мреже, подршка и ажурирање прог. пакета за спровођење првог корака реализације ТЕОДСГ	1	2021	2021	6.000	
18	Калибрација дистрибутивне мреже	1	2021	2021	17.700	
19	Израда пројекта и изградња типског топловодног прикључка за обј. Министарства правде-бивша касарна "Филип Кљајић"	1	2021	2021	6.844	
20	Термоизолациони премази	1	2021	2021	6.000	
21	Реализација пројекта примењених хидрогеолошких истраживања за израду дубоке хидрогеотермалне бушотине ИХБН-1 на локалитету ЈКП "Градска топлана" Ниш	4	2021	2021	152.283	
Укупно:					3.693.768	0

¹ - сопствена средства; 2 - удружена средства; 3 - финансијски кредити (искључујући оперативни лизинг); 4 - из средстава државних органа и органа локалне самоуправе;

у 000 дин

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Текућа година - укупно		01.01.-31.03.2021.		01.01.-30.06.2021.		01.01.-30.09.2021.		01.01.-31.12.2021.	
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација
1	Израда пројекта за изградњу тригенеративног система са ТМ Ардија-Коњско гробље	48.000		0		0		24.000		48.000	

2	Израда пројекта ТС са ТМ за насеље Сиборска исток снаге 24 MW	60.000		0		0		30.000		60.000	
3	Израда пројекта изгр. ГК Пантелеј 2 са топл. тр. у дворишту ОШ "Стефан Немања"	0		0		0		0		0	
4	Израда пројекта изградње ГК Ледена Стена 1 са топловодном трасом	0		0		0		0		0	
5	Израда пројекта и изградња котларнице на биомасу Паси Пољана са топл. трасом	10.000		0		0		0		10.000	
6	Израда пројекта и извођење радова реконструкцији 6 км ТМ	3.000		0		0	4.484	1.500	4.484	3.000	
7	Израда пројекта и изградња когенеративног система на топлани КЦ Ниш	40.000		0		0		20.000		40.000	
8	Имплементација ЦС даљинског надзора и управљ. ТИ и П	22.000		0		0		11.000		22.000	
9	Топлиф. дела насеља ГО "Пантелеј" - "Дурлан" са постављ. котларнице у ОШ "Мика Антић"	121.273		30.000		60.000		90.000		121.273	
10	Имплементација ЛПП без елемената концесије на делу топлотних извора	118.000		0		0		54.000		118.000	
11	Израда и реализација пројекта за прикључење на СДГ вртића по специф.	68.466		20.000		40.000	391	60.000	391	68.466	
12	Провера хидраулике и смањење емисије Nox на котловима у ТО Криви Вир	0		0		0		0		0	
13	Израда пројекта и извођење радова на раздвајању великих подстаница-специф.	8.000		2.000		4.000	1.600	6.000	1.627	8.000	
14	Пројектовање и изградња инфраструктурних пројекта топловода-специф.	42.244		12.000		24.000		36.000		42.244	
15	Израда пројекта и извођење радова на изградњи мерних места за мерење емисије д.г.	1.500		375		750		1.125		1.500	
16	Даљинско повезивање Топлане Мајаковски са контр. собом у Топлани К Вир	500		0		0	500	250	500	500	
17	Надоградња термо-хидрауличних модела мреже, подршка и ажурирање прог. пакета...	6.000		1.500		3.000		4.500		6.000	
18	Калибрација дистрибутивне мреже	17.700		4.425		8.850		13.275		17.700	
19	Израда пројекта и изградња типског топл. прикључка за обј. Министарства правде	6.844		1.711	9.447	3.422	8.499	5.133		6.844	
20	Термоизолациони премази	6.000		1.500		3.000	989	4.500	989	6.000	
21	Реализ. пројекта примењених хидрогеол. истраж. за израду дубоке хидрогеотерм. буш...	152.283		0		76.141		152.283		152.283	
Укупно:		731.810		73.511	9.447	223.163	16.463	513.566	7.991	731.810	0

Датум: 25.10.2021.

Овлашћено лице: Предраг Милачић



(Handwritten signature in blue ink)

Предузеће: ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Матични број: 07216009

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Бр. 03-4957/4
У Нишу 28.10.2021. год.
Образац 11

БРУТО ПОТРАЖИВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ДАТЕ КРЕДИТЕ И ЗАЈМОВЕ, ПРОДАТЕ ПРОИЗВОДЕ, РОБУ И УСЛУГЕ И ДАТЕ АВАНСЕ И ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

на дан 30.09.2021.

23, осим 236 и 237	1. Краткорочни финансијски пласмани (9109 + 9110 + 9111 + 9112)	9108			
део 232, део 234, део 238 и део 239	1.1. Пласмани физичким лицима (кредити и зајмови)	9109			
део 230, део 231, део 232, део 234, део 238 и део 239	1.2. Пласмани домаћим правним лицима и предузетницима (кредити и зајмови)	9110			
део 230 и део 239	1.3. Пласмани матичним и зависним правним лицима у иностранству (кредити и зајмови)	9111			
део 230, део 231, део 232, 233, део 234, 235, део 238 и део 239	1.4. Остали краткорочни финансијски пласмани	9112			
део 04 и део 05	2. Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања (9114 + 9115 + 9116)	9113			
део 048 и део 049	2.1. Пласмани физичким лицима (кредити и зајмови)	9114			
део 043, део 045, део 048, део 049, део 050, део 051 и део 059	2.2. Пласмани домаћим правним лицима и предузетницима (кредити и зајмови) и део дугорочних потраживања од домаћих	9115			
део 043, 044, део 045, 048, део 049, део 050, део 051 и део 059	2.3. Остали дугорочни финансијски пласмани и део дугорочних потраживања	9116			
016, део 019, 028, део 029, 038, део 039, 052, 053, 055, део 059, 15, 159, 200, 202, 204, 206 и део 209	3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси (9118 + 9119 + 9120 + 9121 + 9122 + 9123)	9117			
део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.1. Продати производи, роба и услуге и дати аванси физичким лицима	9118			
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.2. Продати производи, роба и услуге и дати аванси јавним предузећима	9119			

део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси домаћим правним лицима и предузетницима	9120			
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 204, део 206 и део 209	3.4. Продати производи, роба и услуге и дати аванси републичким органима и организацијама	9121			
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 204, део 206 и део 209	3.5. Продати производи, роба и услуге и дати аванси јединицама локалне самоуправе	9122			
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.6. Остала потраживања по основу продаје и остали аванси	9123			
054, 056, део 059, 21, 22	4. Друга потраживања (9125 + 9126 + 9127 + 9128 + 9129 + 9130)	9124	1.150.984	539.546	611.438
део 054, део 056, део 059, део 220, 221, део 228 и део 229	4.1. Потраживања од физичких лица	9125	945.349	377.270	568.079
део 054, део 056, део 059, део 21, део 220, део 228 и део 229	4.2. Потраживања од јавних предузећа	9126			
део 054, део 056, део 059, део 21, део 220, део 228 и део 229	4.3. Потраживања од домаћих правних лица и предузетника	9127	156.892	113.533	43.359
део 056, део 059, део 220, 222, део 223, део 224, део 225, део 228 и део 229	4.4. Потраживања од републичких органа и организација	9128			
део 056, део 059, део 220, део 222, део 223, део 224, део 225, део 228 и део 229	4.5. Потраживања од јединица локалне самоуправе	9129			
део 054, део 056, део 059, део 21, део 220, део 224, део 225, део 226, део 228 и део 229	4.6. Остала потраживања	9130	48.743	48.743	0

Датум: 25.10.2021.



Овлашћено лице: Предраг Милачић

BP

[Signature]

НАПОМЕНА: Образац 11. се попуњава у складу са чланом 16. Правилника о облику и садржају статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике, Број: 110-00-416/2014-16 од 13. новембра 2014. године

ЗБИРНИ ПРИКАЗ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ ПОКАЗАТЕЉА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01. до 30.09.2021. године

Табела 1.

у 000 динара

Ред. бр.	Јавно предузеће/друштво капитала	Укупни приходи		Укупни расходи		Нето резултат	
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација
1	ЈКП "Градска топлана" Ниш	1.581.498	1.297.757	1.547.760	1.240.964	33.738	56.793
2							0
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
	УКУПНО	1.581.498	1.297.757	1.547.760	1.240.964	33.738	56.793

Табела 2.

у 000 динара

Ред. бр.	Јавно предузеће/друштво капитала	Број запослених		Средства за зараде (Бруто I)		Субвенције		Кредитна задуженост
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	Стање на дан 30.09.2021.
1	ЈКП "Градска топлана" Ниш	243	226	201.781	183.805	0	0	127.575
2								149.057
3								54.487
4								5.716
5								
6								
7								
8								
9								
10								
	УКУПНО	243	226	201.781	183.805	0	0	336.835

KFW-дугорочни кредит
KFW-доспеће до 1 године
Кредити за ликвидност
Lizing

¹ Кредитна задуженост последњег дана извештајног периода

25.10.2021.



Овлашћено лице: Предраг Милачић

[Signature]

[Signature]

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ

Бр 03-4957/4

У Нишу 28.10.2021 год.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ГРАДСКА ТОПЛАНА“ НИШ

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И
РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2021. до 30.09.2021.

Ниш 25.10.2021. године

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име:	ЈКП „Градска топлана“ Ниш
Седиште:	Ниш
Претежна делатност:	Производња и дистрибуција топлотне енергије
Матични број:	07216009
ПИБ	100619162
Надлежно министарство:	Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове

ЈКП „Градска топлана“ Ниш је јавно комунално предузеће. Регистровано је код Агенције за привредне регистре. Регистар привредних друштава бд.130588/2013. од 11.12.2013.године. Предузеће је основано 1973. године. У години када се Ниш определио за организовано даљинско грејање, у граду је постојало преко 100 појединачних и шест блоковских котларница снаге од 1-6 MW. Највећи број котларница (94), изграђен је у периоду од 1960. до 1973. године. Укупан капацитет топлотних извора у 1973. години износио је 22,62 MW и загревао 104.951 м2 стамбеног и 9.327 м2 пословног простора. Мрежа је дугачка 2.600 м.

ЈКП „Градска топлана“ Ниш данас своју делатност обавља преко две велике и дванаест мањих котларница укупне снаге око 246 MW и конзумом око 2.000.000 м2. Обрачун испоручене топлотне енергије се закључно са 31.07.2013.године вршио по квадрату површине која се греје. Овај датум представља пресек обрачунског периода и односи се на претходну грејну сезону (2012/2013 год). Топлана је од 01.08.2013.године почела са применом новог тарифног система наплате грејања према количини испоручене топлотне енергије, јединог коректног система наплате, где корисници плаћају енергију коју су потрошили, а Топлана наплаћује количину енергије коју је реално испоручила купцима. Примена тарифног система у пуном капацитету је настављена и од 2014.године. ЈКП „Градска топлана“ бави се производњом и испоруком топлотне енергије. Поред наведене основне делатности Топлана обавља и друге делатности и послове који доприносе ефикаснијем и рационалнијем пословању и то: пројектовање, надзор, одржавање топлодалеководног система.

Решењем Скупштине Града Ниша, бр. 06-1327/2020-30-02 од 30.12.2020. године дата је сагласност на Програм пословања ЈКП „Градска топлана“ Ниш за 2021. годину број 5583/2.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

У складу са Програмом пословања за 2021. годину ЈКП „Градска топлана“ Ниш је у трећем кварталу 2021. године остварила реализацију основне делатности која је приказана кроз извештаје. И у овом кварталу настављене су активности превенције и предузимања мера на сузбијању ширења вируса COVID 19 и организовање процеса рада у складу са ситуацијом.

БИЛАНС УСПЕХА

Пословни приходи су остварени кроз приходе од продаје производа и услуга, приходе од премија, субвенција и дотација и кроз друге пословне приходе у обиму и реализацији од 87,84 %. Остварење прихода од продаје производа и услуга на домаћем тржишту је у оквиру планираних вредности са реализацијом од 87,83%. Приходи од услуга садрже и приходе које предузеће остварује од одржавања унутрашњих грејних инсталација, загревања воде у бојлерима, остале услуге одржавања и приходе од израде прикључних топловода и подстаница. Пословни приходи садрже и приходе од премија, субвенција, дотација, донација и сл. који су трећем кварталу реализовани 9,07%. Друге пословне приходе чине приходи од закупа (група 65) као и приходи од издавања услова за пројектовање, сагласности и др. Њихово остварење је 129,48% у односу на план.

Финансијски приходи се састоје од задужење камата код корисника услуга који своје обавезе измирују ван валутног рока (након 30-ог у месецу) и осталих финансијских прихода. Приходи од камата су реализовани 31,71 % у односу на планирани износ за други квартал.

Остали и ванредни приходи се у највећем делу односе на наплату обезвређених потраживања (утужених и старијих од 120 дана). Остварење ових прихода је у нивоу од 47,70% и искључиво зависе од наплате сумњивих и спорних и утужених потраживања, односно ефикасности судова и јавних извршитеља. Остали ванредни и непословни приходи су остварени са 3,80% у односу на план, и њих чине приходи од продаје отпада, смањења обавеза, наплате трошкова спора, наплате штета и други приходи ван основне делатности.

Пословни расходи (расходи материјала, горива и енергије, лични расходи, трошкови производних услуга, амортизација и нематеријални трошкови) су у остварењу 77,48% што је за 22,52% мање у односу на план. Трошкови енергије су реализовани 73,51%, што је за 26,49% мање у односу на план. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи су реализовани са 88,73%, односно 11,27% мање у односу на план. Трошкови производних услуга у извештају приказују остварење инвестиционог и текућег одржавања који обезбеђују функционалност система даљинског грејања и исти су у остварењу 61,98%. Трошкови амортизације су приказани као квартални планирани трошак амортизације. Трошкови дугорочних резервисања се исказују на крају календарске године тако да нема вредности приказаних у овом кварталу. Нематеријални трошкови (група 55) су остварени са 76,50% у односу на план, а најзначајнији у овој групи трошкова јесу трошкови осигурања као и трошкови провизије ЈКП „Обједињена наплата“, порез на имовину и остали нематеријални трошкови.

Финансијски расходи су у трећем кварталу у остварењу 111,50% односно за 11,50 % више у односу на план. Разлог одступања јесу исказани трошкови ревалоризације Градских робних резерви у мазуту по основу анекса уговора (тржишна цена мазута), тако да је исказан трошак по овом основу 28.077 хиљада РСД. Камате на ангажоване и робне кредите су реализоване 74,80%. У оквиру ових трошкова евидентирани су трошкови обрачунатих камата на ангажоване кредите за ликвидност у износу од 7.268 хиљада РСД, камате од добављача за робу је 29.134 хиљада РСД од чега су најважније камата за гас у износу 26.982 хиљада РСД и камата за Градске робне резерве у мазута од 1.690 хиљада РСД.

Камата по основу лизинга, за набавку теретног возила износи 402 хиљаде РСД.

Трошкови обезвређења потраживања настају као последица утужења потраживања код корисника стамбеног простора и исправком купаца пословног простора који плаћају своју услугу у периоду дужем од 120 дана (рачуноводствене политике). Остварење у трећем кварталу 2021. године је 113,36% што је у директној вези са утужењем ЈКП Обједињена наплата Ниш. Остали ванредни расходи (група 57) су у трећем кварталу у остварењу 30,73%. Ове трошкове чине трошкови расхода основних средстава, директног отписа потраживања (документован и недокументован отпис потраживања од купаца стамбеног и пословног простора), накнаде штета другим лицима, расходи по судским пресудама и др.

Остварење прихода у обиму објашњеном у делу прихода и реализација расхода и трошкова у периоду 01.01.-30.09.2021. године условило је исказивање добитка у износу од 56.793 хиљада РСД, што је за 68,34% више у односу на планирани добитак од 33.738 хиљада РСД.

БИЛАНС СТАЊА

У трећем кварталу Биланс стања показује стање активе и пасиве које одступа у неким позицијама од Програма пословања за 2021. годину. Позиције активе су у складу са планираним вредностима, осим код грађевинских објеката и постројења и опреме где је одступање последица укњижења котларница Клиничког центра и ОШ Мирослав Антић.

Код постројења и опреме у припреми одступање од 3,2% у односу на план је због тога што је грађевинска сезона у току, тако да многи објекти и опрема још увек нису активирани.

Одступање је исказано и на позицији потраживања из специфичних послова, а у питању је потраживање од Установе Дечије одмаралиште „Дивљана“ за позајмљени мазут према Закључку Градског већа број 1002-1/2020-03 од 03.12.2020. године као део неизмиреног потраживања. У време израде Програма пословања није постојала информација о овој пословној промени, тако да се она и не налази у плану у том износу.

Друга потраживања, на којима се евидентирају потраживања од извршитеља, и она чине већину ових потраживања реализована су за 15,24% више у односу на планирани износ. Готовински еквиваленти односно готовина (текући рачуни и благајна) представљају позицију која је релативна, односно стање новца на рачунима предузећа зависи од више фактора, па је код ове позиције извесно одступање у односу на план. У трећем кварталу 2021. године нема одступања на овој позицији. Такође, код позиција пореза на додату вредност остварење је веће од планиране вредности обзиром да је претходни ПДВ који се користи као износ за умањење обавезе за ПДВ виши од планираног износа. Ова потраживања се наплаћују од државе као рефакција ПДВ-а.

Напред наведена одступања су утицала на исказивање веће активе од планиране вредности за 6,40%.

У делу пасиве позиције су у складу са планираним вредностима осим неких позиција. Како је добитак позиција која повећава укупан капитал, због оствареног већег добитка у трећем кварталу позиција укупног капитала је виша за 7,22% виша од планиране.

Дугорочна резервисања су виша у односу на планиране вредности за 27,69% због резервисања отпремнина и јубиларних награда у складу са подацима просека и броја запослених на неодређено време а последица су обрачуна примене Међународног рачуноводственог стандарда 19 и Колективног уговора.

Позиције дугорочних обавеза у Билансу стања су приказане у оквирима планских величина.

Код краткорочних обавеза све позиције према АОП-има реализоване су у складу са планом осим позиције примљених аванса (одступање за 14,84%) настало као последица више пренесених средстава од стране ЈКП Обједињене наплате у односу на реалне извештаје о наплати.

Такође, на позицији добављача-осталих повезаних правних лица која се односи на обавезе за Градске робне резерве у мазуту (одступање за 15,38%) је последица усклађивања обавезе са вредностима из Анекса уговора.

Напред наведена одступања су утицала на исказивање веће пасиве од планиране вредности за 6,40%.

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

У трећем кварталу позиције прилива су у складу са планираним вредностима.

Код позиција одлива одступање постоји код краткорочних кредита (АОП 3034) због истовременог плаћања односно измирења обавеза по кредитима за ликвидност из 2019. (одложених Мораторијумом) и кредитима из 2020. године.

Код осталих обавеза (АОП 3035) одступање се односи на рекласификоване обавезе из инвестиционих кредита Програма KFW фаза III и IV где је измирење обавеза у директној вези са приливима средстава и динамиком измирења ових и других обавеза.

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

У Програму пословања детаљно је описана политика зарада и запошљавања. У периоду 01.01.-30.09.2021. године зараде, накнаде зарада и остала лична примања су исплаћивани у складу са планом за 2021. годину. Зарада се исплаћује два пута месечно према Колективним уговором. Бруто 1 зарада је остварена са 91,09% што је за 8,91% мање у односу на план.

У трећем кварталу (кумулативно) извршена је исплата по основу уговора о делу за два примаоца. Програмом пословања за трећи квартал је предвиђен трошак по овом основу у износу од 30.000,00 динара, а реализација је због потреба у износу од 71.135,00 динара што је прекорачење за 137,12%. До краја календарске године ова позиција ће бити реализована у складу са Програмом пословања.

Уговори о привременим и повременим пословима су реализовани за 24,30% више у односу на план за трећи квартал али вредност неће превазићи план на годишњем нивоу. У трећем кварталу на ПП пословима ангажована су лица ради превазилажења одсуства запослених због COVID-а 19.

Накнаде надзорном одбору су исплаћиване у складу са планираним износом.

Трошкови превоза запослених су за трећи квартал реализовани у складу са планом.

Дневнице за службени пут и накнаде трошкова на службеном путу су реализовани у оквиру планских вредности и то, дневнице са 21,48% а остали трошкови службених путовања 28,48%.

Из резервисаних средстава за јубиларне награде исплаћено је 880.728,00 дин. за десеторо запослених. Исплаћени износ је већи од планираног износа у овом обрасцу за 3,86% (пројекција је рађена на бази просека у време доношења Програма пословања) иначе се исплата по овом основу врши из средстава резервисања.

Исплаћена отпремнина 18.01.2021. године се односи на обавезу из 2020. године и није приказана у обрасцу (Обрасци 2 и 3 у Програму пословања приказани су токови одлива по основу отпремнина за запослене који у 2021. години стичу право на старосну пензију) и иста је исплаћена из резервисаних средстава, не чини трошкове периода већ новчани одлив. Износ исплаћене отпремнине за трећи квартал је 1.203.738 дин. за петоро запослених. Одступање је настало због одласка у превремену пензију једног запосленог.

Помоћ радницима и породици радника реализована је са 6,13%.

Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима реализована су 69,01% у односу на план.

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

У складу са Програмом кретање запослених је детаљно приказано у одељку „Запослени“ (приливи, одливи, основ). У трећем кварталу у делу одлива запослених на неодређено време имамо одлив укупно петоро запослених и то једног по основу отказа уговора о раду, двоје по сили закона, један запослени је отишао у превремену пензију и један запослени по основу губитка радне способности (инвалидска пензија). На основу члана 27 к став 1 Закона о буџетском систему у трећем кварталу је реализован пријем једанаест запослених.

У делу одлива запослених на одређено време реализован је одлив деветоро запослених и то осморо по основу преласка са одређеног на неодређено време и један запослени по основу одласка у пензију.

У делу пријема запослених на одређено време за трећи квартал реализован је пријем двоје запослених по основу повећаног обима посла.

Ангажована лица на ПП пословима и по основу уговора о делу посебно су појашњена у одељку Трошкови запослених, с тим што напомињемо да је ангажовање свих лица по наведеним основама окончано до 30.09.2021. године па су иста приказана само као промена у Обрасцу 3 Динамика запослених.

КРЕТАЊЕ ЦЕНА, ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

Цена услуге испоруке топлотне енергије крајњем купцу треба бити у функцији покрића трошкова вршења услуге. Цена топлотне енергије се састоји од варијабилног и фиксног дела. Ценовна стратегија заснива се на Уредби о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом и Одлукама Градског већа о промени цене уколико има основа. У обрасцу бр. 4 исказане су цене у складу са важећом методологијом о утврђивању цене, сходно кретању цена енергената на тржишту.

Према напред наведеној Уредби, ЈКП „Градска топлана“ Ниш је извршила израчунавање цене за грејну сезону 2020/21 год., одлуку Надзорног одбора бр.4713/2 од 09.10.2020. год. доставила оснивачу на усвајање. Решењем Градског већа број 903-1/2020-03 од 13.11.2020. дата је сагласност на предложене цене, и то:

- Варијабилна.....5,23 дин/kWh
- Фиксна по грејној површини..... 24,57 дин/m²
- Фиксна по инсталисаној снази... 143,92 дин/kW

У складу са чланом 11 Уредбе, извршена је промена варијабилне тарифе за октобар 2020. године и она износи 4,57 дин/kWh. Ова измена је потврђена Решењем Градског већа број 1151-26/2020-03 од 25.12.2020. године.

У складу са чланом 11 Уредбе, извршена је промена варијабилне тарифе за јануар 2021. године и она износи 4,34 дин/kWh. У фебруару и марту није било промене варијабилне тарифе.

У априлу 2021. године извршено је усклађивање варијабилне тарифе у складу са чланом 11 Уредбе, тако да је утврђена варијабилна тарифа 4,89 дин/kWh.

У току је процедура добијања решења за примену нове „нулте цене“ за грејну сезону 2021/22 год. и то:

- Варијабилна.....4,97 дин/kWh
- Фиксна по грејној површини..... 24,28 дин/m²
- Фиксна по инсталисаној снази... 122,62 дин/kW

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

ЈКП „Градска топлана“ Ниш се финансира из сопствених средстава (од вршења делатности) и не користи субвенције из буџета.

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

У Програму пословања исказан је план средстава за посебне намене на име спонзорства, донација, спортских активности, репрезентације, реклама и пропаганде. Сви трошкови су реализовани у оквиру планских вредности.

НЕТО ДОБИТ

Резултат пословања исказан је у Финансијском извештају за 2020. годину.

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

У обрасцу 8 приказане су обавезе по основу кредита за ликвидност и инвестиционим кредитима са плановима отплате након што је Топлана прихватила Мораторијум на кредитне обавезе (прерачунати анuitетни планови са одложеним роковима измирења). Образац садржи и податке о новонабављеним кредитима за ликвидност из октобра 2020. године и податак о финансијском лизингу.

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

Образац 9 приказује износ готовине на крају извештајног периода. Овај податак је садржан у Билансу стања и Токовима готовине и приказује износ готовог новца на текућим рачунима и благајни.

ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

У Програму пословања детаљно је дат План капиталних улагања, извора финансирања као и План инвестиционих улагања у 2021. год. У трећем кварталу су реализоване позиција на редном бројевима:

- 6 – Израда пројекта и извођење радова на реконструкцији 6 км ТМ
 - 11 – Израда и реализација пројекта за прикључење на СДГ вртића по спецификацији
 - 13 – Израда пројекта и извођење радова на раздвајању великих подстаница
 - 16 – Даљинско повезивање топлане Мајаковски са контролном собом у топлани Криви вир.
 - 19 – Израда пројекта и изградња типског топловодног прикључка за објекте Министарства правде
 - 20 – Термоизолациони премази
- У току је грађевинска сезона, тако да инвестиције још увек нису завршене.

БРУТО ПОТРАЖИВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ДАТЕ КРЕДИТЕ И ЗАЈМОВЕ, ПРОДАТЕ ПРОИЗВОДЕ, РОБУ И УСЛУГЕ И ДАТЕ АВАНСЕ И ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

Образац 11 је попуњен у делу потраживања, како од физичких лица тако и од домаћих правних лица и предузетника и осталих потраживања. Овај податак је садржан и у Билансу стања на позицији купаца у земљи.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

ЈКП „Градска топлана“ Ниш у трећем кварталу 2021. године је пословала у складу са усвојеним Програмом пословања за 2021. годину са тржишним и економским утицајима, уз поштовање законских прописа и регулатива.



Овлашћено лице: Предраг Милачић

ЖКП „ГРАДСКА ТОПЛАНА“
НАДЗОРНИ ОДБОР
БР. 03- 4957/4
28.10.2021 год.
НИШ

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/2016, 88/2019) и на основу члана 31 Статута ЖКП „Градска топлана“ Ниш бр.2145/3 од 22.03.2017. године, бр.3687/4 од 07.08.2020.године, Надзорни одбор је на 46 редовној седници одржаној дана 28.10.2021. године, донео следећу

ОДЛУКУ

1.
УСВАЈА СЕ квартални Извештај о реализацији Програма пословања ЖКП "Градска топлана" Ниш бр. 5583/2 од 30.11.2020. године за период 01.01.2021 – 30.09.2021.године.

2.
Извештај из става 1 ове Одлуке, са обрасцима је саставни део ове Одлуке.

3.
Ову Одлуку доставити оснивачу.



ПРЕДСЕДНИК
Зоран Павловић, дипл.екон.

Доставити:

- Градској управи за комуналне делатности и инспекцијске послове
- сектору економских послова
- Архиви